

Dom na sprzedaż

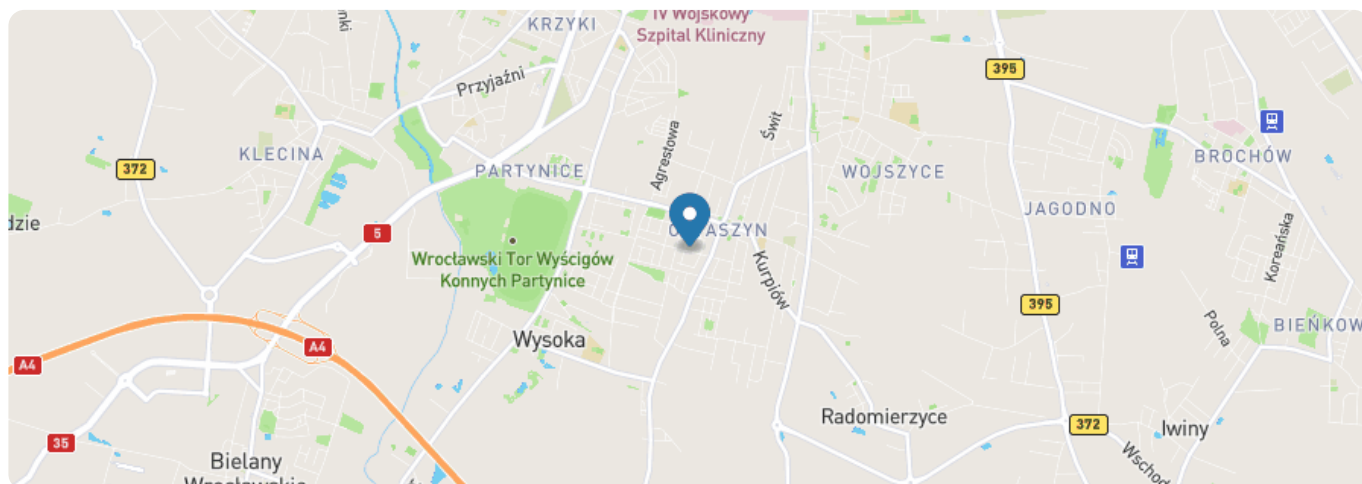
Szereg z ogrodem KLUCZE W TYM ROKU

149.45 m²

ul. Ołtaszyn, Wrocław

1 250 000,00 PLN

8 364,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż	Typ nieruchomości: Dom
Rynek: pierwotny	Powierzchnia: 149,45
Liczba pokoi: 6	Liczba łazienek: 2
Liczba toalet: 2	Czynsz: 0.00
Dostępne od: 01.11.2024	Ogród: Tak

Numer oferty: WIL497319

Opis

KLUCZE W LISTOPADZIE
BEZ PCC
BEZ PROWIZJI

Polecam dom w zabudowie szeregowej usytuowany na kameralnym osiedlu w dzielnicy Ołtaszyn. To idealna miejsce dla osób, ceniących sobie spokój i znakomitą lokalizację, Odległość do ścisłego centrum wynosi ok. 7 km

Do każdego segmentu przynależy miejsce parkingowe oraz ogród (40m2-70 m2)

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

parter:

- salon z aneksem kuchennym (z oknem) -56,26 m2
- pomieszczenie godpodarcze-c1,90 m2
- wc-2,26 m2

piętro:

- sypialnia1-18,30 m2
- sypialnia2-14,88 m2
- sypialnia3- 11,97 m2
- korytarz- 7,19 m2
- łazienka-3,71 m2

poddasze (w pełni użytkowe):

- otwarta przestrzeń-29,31 m2 (możliwość wydzielenia 2 pokoi oraz łazienki)-
- pomieszczenie techniczne- 3,67 m2

Pomieszczenia bardzo jasne. Wysokość to 2,75 m.

DODATKOWE INFORMACJE:

- pompa ciepła/ogrzewanie podłogowe (wszystkie kondygnacje)
- wypusty pod fotowoltaikę
- schody-żelbet
- prowadnice oraz puszki do rolet zewnętrznych (parter, piętro)

KOMUNIKACJA

W pobliżu przystanek autobusowy - 2 linie.

ZACHĘCAM DO UMÓWIENIA SIĘ NA PREZENTACJĘ, PONIEWAŻ ZDJĘCIA NIE ODZWIERCIEDLAJĄ RZECZYWISTEJ PRZESTRONNOŚCI POMIESZCZEŃ

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów k.c.

Opiekun oferty

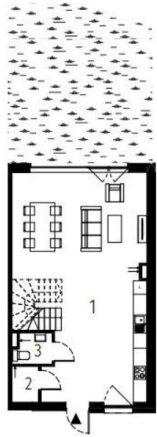
Agnieszka Ardeli-Herbut

Telefon: [531001480](tel:531001480)

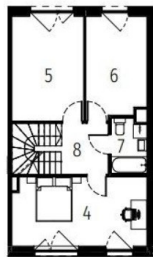
E-mail: agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl

Zdjęcia





PARTER



PIĘTRO

