

Dom na sprzedaż

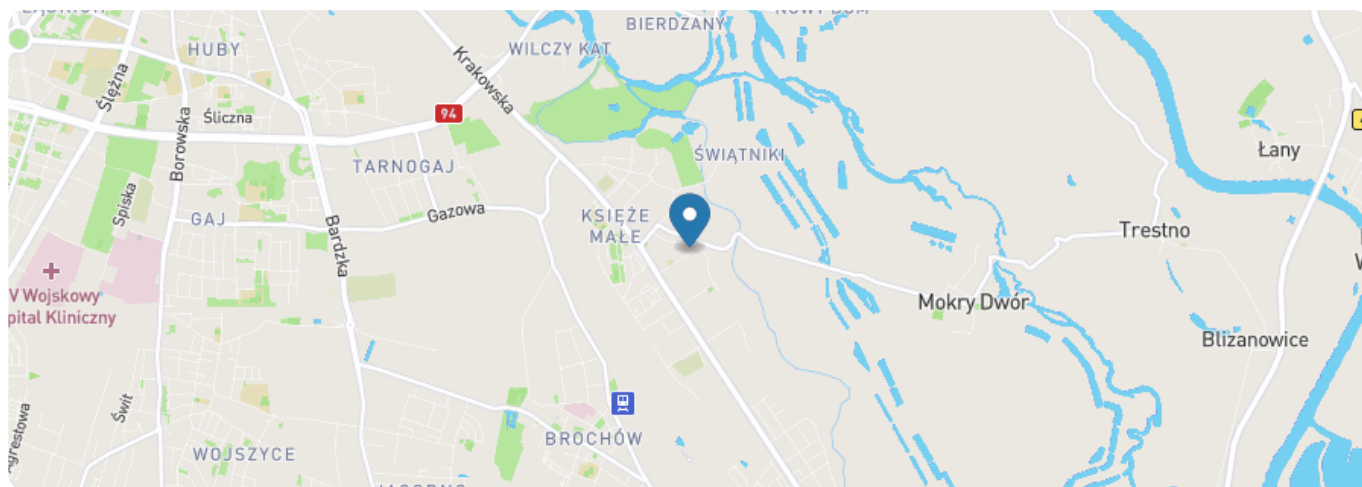
Szereg skrajny, 5 pokoi, garaż Podwyższony standard

142.18 m²

ul. Księżę Wielkie, Wrocław

1 236 966,00 PLN

8 700,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż	Typ nieruchomości: Dom
Rynek: wtórny	Powierzchnia: 142,18
Liczba pokoi: 5	Liczba łazienek: 2
Liczba toalet: 2	Czynsz: 0.00
Dostępne od: 01.09.2024	Taras: Tak

Numer oferty: WIL818954

Opis

Polecam 5-pokojowy skrajny segment z garażem (zabudowa szeregową) o powierzchni 142,18 m2. DO segmentu przynależy ogród oraz dodatkowe miejsce parkingowe przed budynkiem.

ATUTY:

Podwyższony standard wykończenia:

- panele fotowoltaiczne
- instalacja klimatyzacji w każdym pokoju
- ogrzewanie podłogowe (parter i piętro)
- rolety zewnętrzne elektryczne (parter i piętro)
- schody żelbetowe
- wideodomofon
- instalacja internetowa
- taras- płyty betonowe
- ogród wygrodzony siatką panelową

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

parter;

- wiatrołap-3,65 m2
- korytarz-7,50 m2
- kotłownia-4,25 m2
- łazienka-3,22 m2
- spiżarnia-1,52 m2
- salon z aneksem kuchennym-26,61 m2
- garaż (z wejściem bezpośrednio z domu)-18,32 m2

-taras+ogród

piętro:

-korytarz- 8,78 m²

-garderoba- 3,87 m²

-sypialnia1- 10,09 m²

-sypialnia2- 13,20 m²

-sypialnia3- 15,02 m²

-sypialnia4- 17,03 m²

-łazienka- 7,12 m²

KOMUNIKACJA:

-przystanek autobusowy-200 m

-przystanek tramwajowy-950 m (linie 3,5)

-przystanek kolejowy-2000 m

LOKALIZACJA:

W promieniu 1,5 km znajdują się niezbędne punkty usługowe, edukacyjne: przedszkole (ok. 500 m), szkoła podstawowa (ok. 1 km), sala zabaw dla dzieci (ok. 1,5 km), apteka (ok. 300 m), sklep (ok. 100 m), lokale gastronomiczne (ok. 100m).

Nieco dalej: Park Wschodni, CH Family Point.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów K.C.

Opiekun oferty

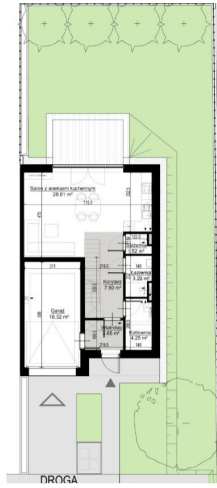
Agnieszka Ardeli-Herbut

Telefon: [531001480](tel:531001480)

E-mail: agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl

Zdjęcia





PARTER
 SKALA 1:120


Wilson's
 PIETRO HOMOSCI
 SKALA 1:120