

Dom na sprzedaż

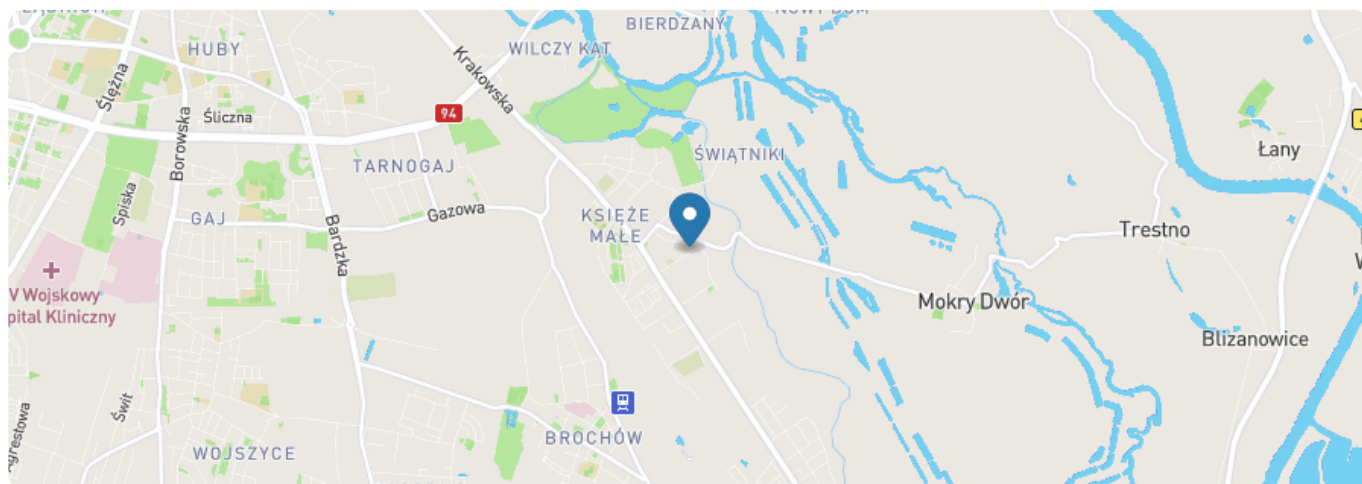
Szereg, ogród, 5-pokoi, garaż. / 15 min centrum

138.24 m²

ul. Księża Wielkie, Wrocław

1 188 864,00 PLN

8 600,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż	Typ nieruchomości: Dom
Rynek: wtórny	Powierzchnia: 138,24
Liczba pokoi: 5	Liczba łazienek: 2
Liczba toalet: 2	Czynsz: 0.00
Dostępne od: 01.09.2024	Taras: Tak

Numer oferty: WIL343893

Opis

Polecam 5-pokojowy dom z garażem w zabudowie szeregowej o powierzchni 138, 24 m2. DO segmentu przynależy ogród oraz dodatkowe miejsce parkingowe przed budynkiem.

ATUTY:

Podwyższony standard wykończenia:

- panele fotowoltaiczne
- instalacja klimatyzacji w każdym pokoju
- ogrzewanie podłogowe (parter i piętro)
- rolety zewnętrzne elektryczne (parter i piętro)
- schody żelbetowe
- wideodomofon
- instalacja internetowa
- taras- płyty betonowe
- ogród wygrodzony siatką panelową

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

- parter;
- wiatrołap-3,65 m2
 - korytarz-4,57 m2
 - kotłownia-4,17 m2
 - łazienka-2,84 m2
 - salon z aneksem kuchennym-29,63 m2
 - garaż (z wejściem bezpośrednio z domu)-18,32 m2
- taras+ogród

piętro:

- korytarz- 8,37 m²
- garderoba- 3,96 m²
- sypialnia1- 12,06 m²
- sypialnia2- 13,41 m²
- sypialnia3- 11,16 m²
- sypialnia4- 13,84 m²
- garderoba (przy sypialni)- 3,34 m²
- łazienka- 8,96 m²

KOMUNIKACJA:

- przystanek autobusowy-200 m
- przystanek tramwajowy-950 m (linie 3,5)
- przystanek kolejowy-2000 m

LOKALIZACJA:

W promieniu 1,5 km znajdują się niezbędne punkty usługowe, edukacyjne: przedszkole (ok. 500 m), szkoła podstawowa (ok. 1 km), sala zabaw dla dzieci (ok. 1,5 km), apteka (ok. 300 m), sklep (ok. 100 m), lokale gastronomiczne (ok. 100m).

Nieco dalej: Park Wschodni, CH Family Point.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów K.C.

Opiekun oferty

Agnieszka Ardeli-Herbut

Telefon: [531001480](tel:531001480)

E-mail: agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl

Zdjęcia

