

Dom (Szeregowy) na sprzedaż

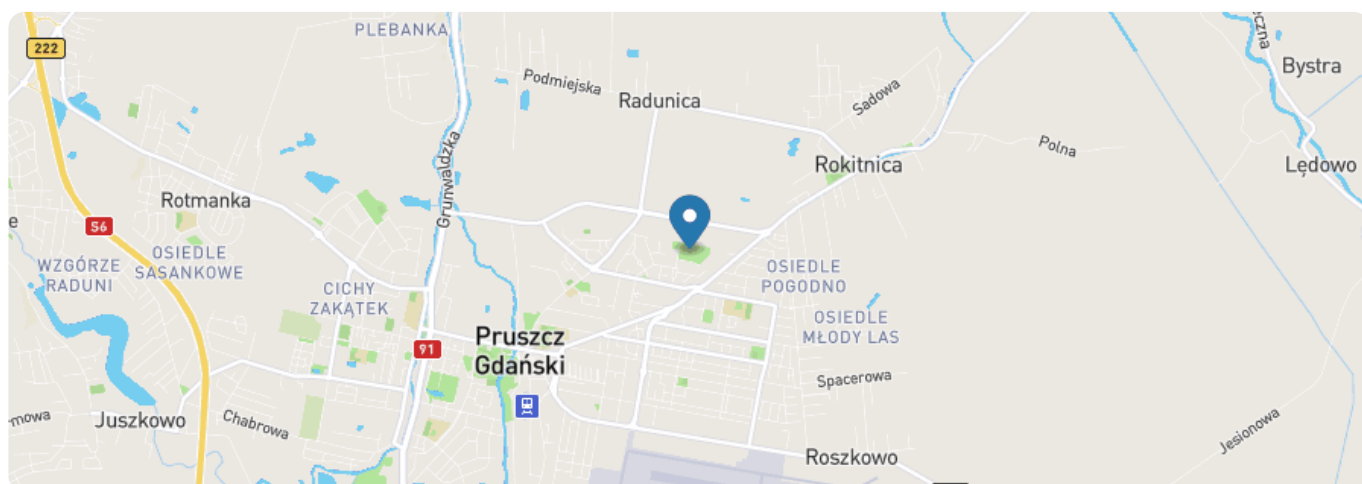
Rodzinny Dom

72.16 m²

ul. NSZZ Solidarność, Pruszcz Gdański

599 000,00 PLN

8 301,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż

Typ nieruchomości: Dom (Szeregowy)

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 72,16

Liczba pokoi: 4

Liczba łazienek: 1

Liczba toalet: 1

Czynsz: 500.00

Dostępne od: 06.03.2025

Numer oferty: WIL633606

Opis

Dom idealny dla rodziny z dziećmi.

Prezentujemy dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej zlokalizowany w zielonej, kameralnej okolicy.

Dom o powierzchni 72,16 m², składa się z 4 pokoi - salon - 24,99 m², kuchnia - 8,23 m², toaleta - 2,16 m², wiatrołap - 2,85 m², na górnym poziomie - sypialnie - 11,16 m² i dwie po 7,17 m², przedpokój - 3,95 m², łazienka - 4,48 m². Strych ma powierzchnię 15,85 m², jest możliwość adaptacji powierzchni strychu na sypialnię.

Z salonu jest wyjście na ogród o powierzchni 87,27 m².

Do domu przynależy miejsce postojowe naziemne w cenie 10 000 zł, udział w częściach wspólnych to koszt 10 000 zł.

W sąsiedztwie osiedla znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa, jak również tereny zielone i rekreacyjne. Dlatego to idealna lokalizacja dla tych osób, które pracują na terenie Gdańska, ale preferują mieszkanie w spokojnej i cichej okolicy.

Wyróżnikiem okolicy są liczne tereny zielone - o każdej porze roku możemy wybrać się na wycieczkę rowerową, spacer czy poranne bieganie. Niewielka odległość do Trójmiasta pozwoli na częste wycieczki na plażę, co ucieszy miłośników morza i plażowania. Bliskie położenie Gdańska daje możliwość korzystania z miejskich udogodnień, zwiedzania historycznych uliczek oraz muzeów. Weekendową rozrywkę dla całej rodziny zagwarantują również zabytki w Pruszczu Gdańskim, takie jak Kanał Raduni, zespół cukrowni Pruszcz czy elektrownia Wodna Pruszcz z 1921 roku.

Położenie osiedla jest świetną propozycją dla rodzin z dziećmi. To m.in. dlatego, że zaledwie 250 m od inwestycji znajduje się Niepubliczne Przedszkole Nibylandia w Rokitnicy, a 750 m dalej

Przedszkole Akademia Montessori. Świetna lokalizacja zapewnia nie tylko edukację dzieci w spokojnej, bezpiecznej okolicy, ale daje im także możliwość zabawy na świeżym powietrzu.

Ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo osiedla z Pruszczem Gdańskim, mieszkańcy będą mieli także dostęp do pełnej infrastruktury handlowo-usługowej. Osiedle Primo to wszystkie benefity, które kojarzą się z miastem: bliskość sklepów, apteki, restauracji, giełdy towarowej oraz szkoły. To nie wszystko! Najbliższy sklep i przystanek autobusowy znajdują się zaledwie 1,1 km od osiedla.

Zapraszam na prezentację. Kupujący nie płaci prowizji!

Opiekun oferty

Sławomir Molski

Telefon: [668864186](tel:668864186)

E-mail: slawomir.molski@wilsons.pl

Zdjęcia

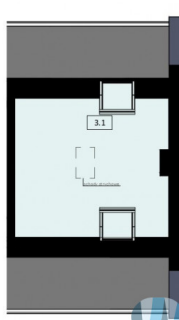
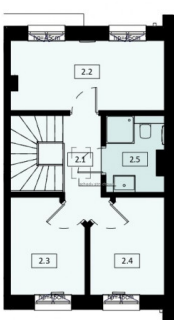
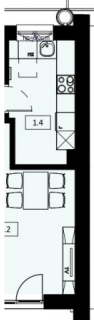




teru

Rzut poddasza użytkowego

Rzut strychu



PRI

1.1	1 KOND (pi
1.2	wiatrołap
1.3	pokój dzien
1.4	WC
2.1	kuchnia
2.2	2 KOND (pi
2.3	korytarz
2.4	garderoba
2.5	pokój
2.6	łazienka
3.1	Suma powierzc
3.2	strych nieużytko



Wilson's
NIERUCHOMOŚCI

