Wilson's NIERUCHOMOŚCI

Numer oferty:
WIL480574

Dom na sprzedaż

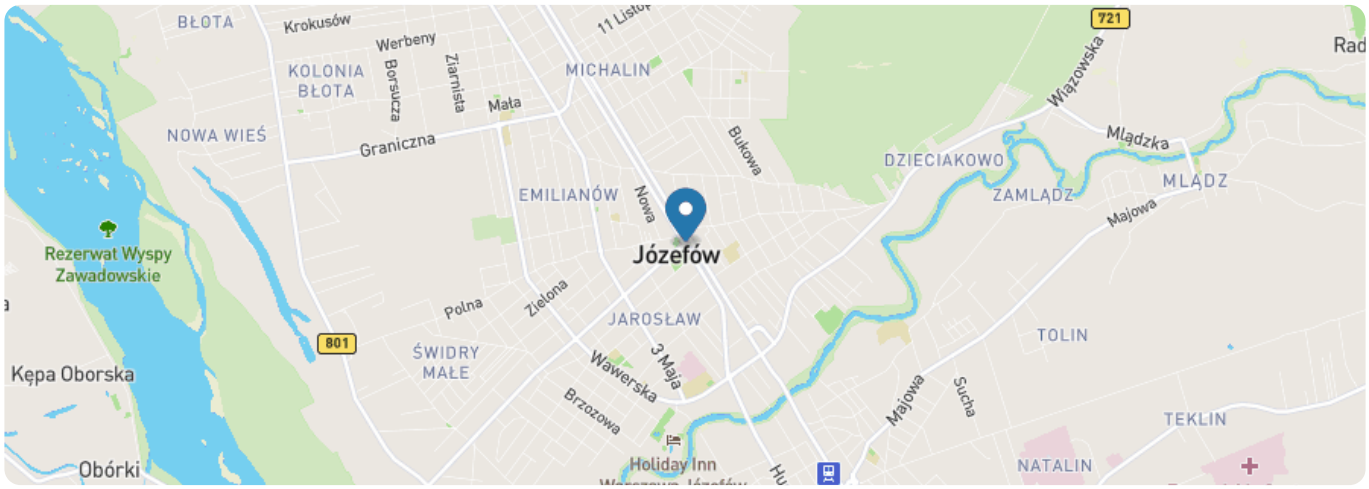
Piękny dom 8-pokojowy w Józefowie

388.00 m²

ul. Orla, Józefów

1 780 000,00 PLN

4 587,00 PLN / m²







Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż	**Typ nieruchomości:** Dom
Rynek: wtórny	**Powierzchnia:** 388,00
Liczba pokoi: 8	**Liczba łazienek:** 2
Liczba toalet: 1	**Czynsz:** 300.00
Dostępne od: 02.06.2022	**Balkon:** Tak
Ogród: Tak	**Taras:** Tak
Numer oferty: WIL480574	

Opis

Piękny dom w stylu skandynawskie ośmiopokojowy z garażem tarasem basenem sauną oraz salą fitness w prestiżowym Józefowie czeka na nowego właściciela.

Do sprzedaży podpiwniczony dom z klimatyzacją, o powierzchni użytkowej 244 m^2 (w tym garaż) i powierzchni całkowitej 387 m^2 na działce o powierzchni 1072 m^2 z automatycznym niezależnie studnia do podlewania ogrodu nawadnianiem ogrodu i napełniania basenu co znacznie obniża koszty eksploatacji. Również podłączenie do sieci miejskiej w wodę i kanalizację. Dom ogrzewany gazem z sieci miejskiej.

Możliwość zamieszkania bez ponoszenia nakładów.
Pełna własność z KW.

Parter 124,9 m^2:
- pokój 28,9 m^2, jadalnia 13,8 m^2, kuchnia 10.00 m^2, garderoba 7,3 m^2, łazienka 4,8 m^2, pokój 21,1 m^2, garaż 26,1 m^2, przedsionka 2,8 m^2, hall 10,1 m^2

Piętro 119,5 m^2:
- pokój 23,91 m^2, pokój 18,5 m^2, pokój 15 m^2, pokój 13,2 m^2, pokój 12,1 m^2, pokój 9,7 m^2, łazienka 5,7 m^2, WC 1 m^2, komunikacja 14,6 m^2

Piwnica 143 m^2:
- komunikacja 15,9 m^2, pomieszczenia 25 m^2 oraz 26 m^2, 9 m^2, 28,9 m^2, kotłownia 21,3 m^2

Na cichym osiedlu.

W pobliżu znajduję się szkoła, przedszkole, basen, pole golfowe, sklepy Lidl.

Zapraszam na prezentację.

Zdjęcia









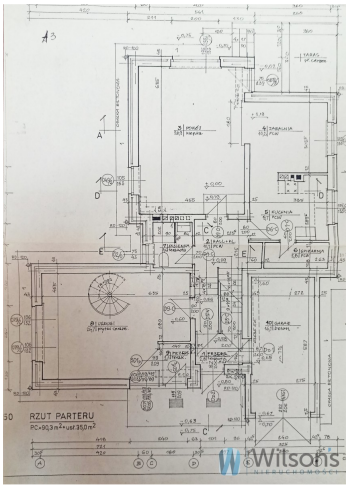


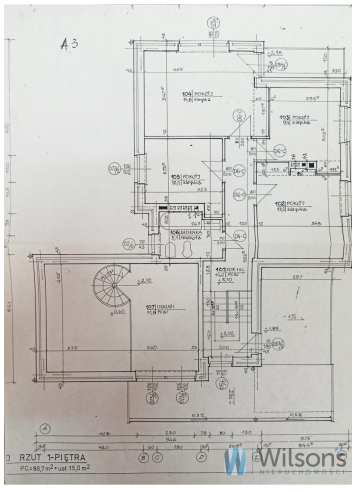









A3
RZUT PARTERU


A3
RZUT 1-PIĘTRA