

Dom na sprzedaż

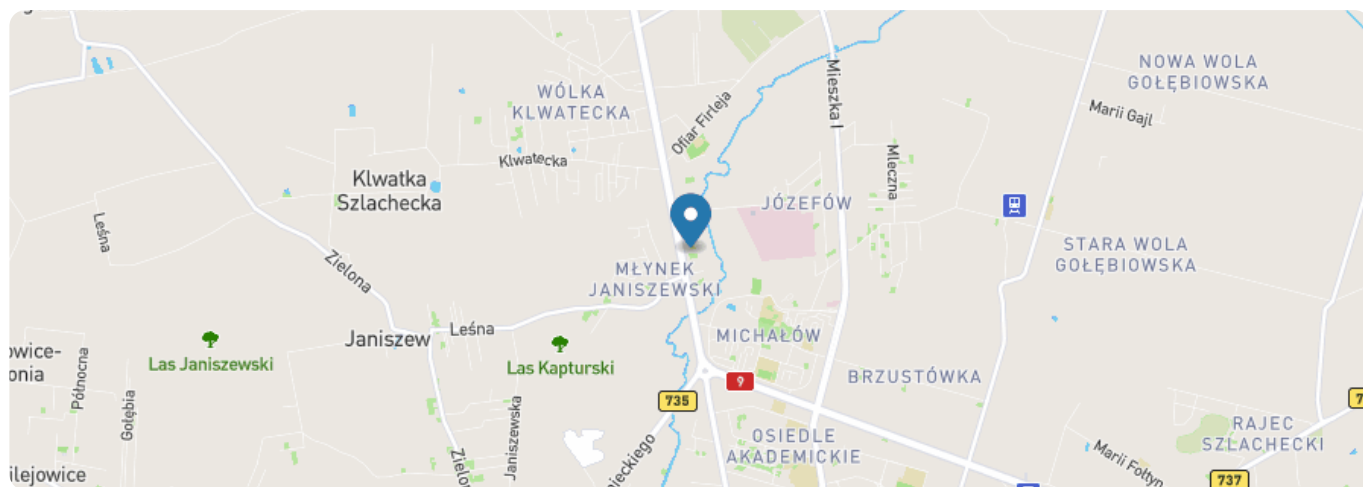
Nieruchomość gruntowa zabudowana o pow. 3198 m²

136.00 m²

Radom

1 500 000,00 PLN

11 029,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż

Typ nieruchomości: Dom

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 136,00

Liczba pokoi: 5

Liczba łazienek: 2

Liczba toalet: 2

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 19.01.2023

Przeznaczenie działki: Budowlana

Numer oferty: WIL746203

Opis

Na sprzedaż dom o pow .136 m2, podpiwniczony , ocieplony styropianem i wełną mineralną.

Dojazd do domu od ul.Puszczańskiej jak również od ul.Warszawskiej.

Całość znajduje się na działce o pow.3198,0m m

Rozmieszczenie pomieszczeń w domu:

piwnica - pokój, pralnia, kotłownia; parter - trzy pokoje; podwyższony parter: kuchnia, sypialnia, WC oraz łazienka.

Ogrzewanie: CO gazowe- dwufunkcyjnym piecem ,ewentualnie możliwość przełączenia na węglowe.

Od strony ulicy Warszawskiej (trasa E-7, droga wylotowa) zabudowa działki to kontener biurowy o pow. 30 m2; magazyn pełniący funkcję pomieszczenia socjalnego o pow. 90 m2 oraz hala/wiata z bocznym podjazdem dla samochodów dostawczych o pow. 315 m2.

Dojazd do posesji w części usługowej z trasy E-7 drogą dojazdową.

Moc przyłączeniowa obiektu wynosi 20 kW.

Dojazd do części mieszkalnej od ul. Puszczańskiej.

W sąsiedztwie nieruchomości, wzdłuż trasy, umiejscowionych jest wiele firm handlowo-usługowych.

Przewaga branży motoryzacyjnej, w tym głównie Auto Komisów.

Szerokość działki wzdłuż trasy wynosi 14 mb, długość 85 mb.

Poza działką o dł.85mb, następna działka przechodzi w szerokość 25 m x 80 m.

Wszystkie media z sieci miejskiej.

Cena sprzedaży za całość działki wraz z zabudową mieszkalną oraz usługowo -magazynową to 1 500 000 zł.do negocjacji.

Opiekun oferty

Michał Pogodziński

Telefon: 668867680

E-mail: michal.pogodzinski@wilsons.pl

Zdjęcia



