

Dom (Wolnostojący) na sprzedaż

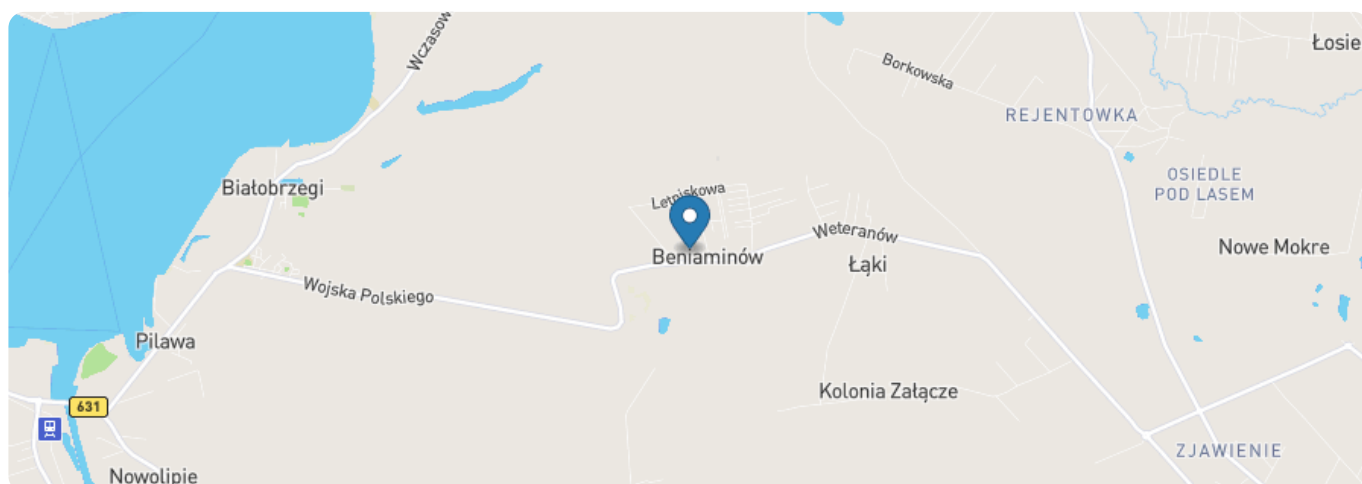
Duży dom z potencjałem

200.00 m²

ul. Fortowa, 05-127 Beniaminów

900 000,00 PLN

4 500,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż	Typ nieruchomości: Dom (Wolnostojący)
Rynek: wtórny	Powierzchnia: 200,00
Liczba pokoi: 6	Liczba łazienek: 2
Liczba toalet: 2	Czynsz: 0.00
Dostępne od: 01.06.2024	Ogród: Tak
Taras: Tak	Przeznaczenie działki: Mieszkaniowa
Numer oferty: WIL507128	

Opis

Przedmiotem ogłoszenia jest dom wolnostojący o powierzchni 200 m², zlokalizowany w miejscowości Beniaminów, gm. Nieporęt, powiat legionowski.

Dom wybudowany w 1985 r. na prostokątnej działce o powierzchni 1152 m².

Na parterze znajdują się dwa pokoje, łazienka z pralnią, toaleta, garderoba oraz kuchnia z wyjściem na taras i ogród.

Na piętrze znajdują się cztery pokoje, w tym jeden z wyjściem na taras, kuchnia z jadalnią, łazienka oraz oddzielna toaleta.

Dom posiada niezależne wejście na piętro budynku, dzięki temu mogą z niego korzystać dwie rodziny.

Na dachu budynku zainstalowane są panele fotowoltaiczne, a w styczniu 2024 r. została zamontowana pompa ciepła, co pozwala na znaczne zmniejszenie kosztów ogrzewania.

Media, takie jak prąd i woda dostępne są na działce. Ponadto, na nieruchomości zostało wybudowane szambo.

Dostęp do nieruchomości możliwy jest za pośrednictwem drogi gruntowej (ok. 80 m) od gminnej ulicy Fortowej.

Dogodna lokalizacja pozwala na dojazd do Warszawy samochodem w zaledwie 30 minut.

Istnieje możliwość zakupu domu z budynkiem mieszkalno-gosporaczym usytuowanym na sąsiedniej działce o powierzchni 788 m².

Może on służyć jako pomieszczenie magazynowe, garaż, pracownia, czy nawet dodatkowe miejsce dla rodziny lub gości.

Opiekun oferty

Dominika Damińska

Telefon: 531 421 383

E-mail: dominika.damiecka@wilsons.pl

Zdjęcia



