

Dom (Wolnostojący) na sprzedaż

## Dom z białej cegły na działce 2000 m<sup>2</sup>

**176.00 m<sup>2</sup>**

ul. Jana Kochanowskiego, Garbatka-Letnisko

**510 000,00 PLN**

2 897,00 PLN / m<sup>2</sup>



# Najważniejsze informacje

**Typ transakcji:** sprzedaż

**Typ nieruchomości:** Dom (Wolnostojący)

**Rynek:** wtórny

**Powierzchnia:** 176,00

**Liczba pokoi:** 5

**Liczba łazienek:** 2

**Liczba toalet:** 1

**Dostępne od:** 08.10.2015

**Balkon:** Tak

**Ogród:** Tak

**Taras:** Tak

**Numer oferty:** WIL548229

## Opis

### UWAGA!!!

Garbatka Letnisko malownicza miejscowość na skraju puszczy kozienickiej na trasie kolei Radom - Dęblin , na trasie drogowej Kozienice - Zwoleń.

Dzielimy miejscowość torami na dwie części: leśną willową i gospodarczą.

W części gospodarczej przy głównej ulicy w połowie drogi leży nasza nieruchomość. Dom zbudowany w 1988 roku z czerwonej cegły docieplonej styropianem i otynkowany na działce 2000 m.kw.

Dach pokryty blachą położona na więzi docieplonej wełną mineralną i pełne deskowanie.

Dom posiada przytącze gazowe , piec dwu funkcyjny oraz dodatkowo piec węglowy.Woda z wodociągów, kanalizacja miejska.

Posesja ogrodzona z przodu od drogi eleganckie ogrodzenie murowane stylowe, nasadzenia wieloletnie świerki i podjazd do garażu i podejście do domu utwardzone kostką.Z tyłu domu reszta duża działki do zagospodarowania, stoi na niej pomieszczenie gospodarcze z białej cegły, dwa pomieszczenie i letnia kuchnia, nasadzenia jabłonie i iglaki.

Część domu parter do remontu szczególnie do kapitalnego łazienka, góra do wykończenia.

Dół: hol ze schodami na górę ,przedpokój, kuchnia widna salon, pokój , spiżarka, łazienka z wc, taras i duży balkon od ulicy.

Góra: do całkowitego wykończenia , jest pełna instalacja, dwa pomieszczenia otynkowane i wylewki betonowe . Góra składa się z kuchni z jadalnia , salonu, dwóch pokoi, łazienki, wc, hol na schody z dołu i na poddasze użytkowe oraz trzy balkony. Duża nieruchomość położona centralnie w Garbatce. Wymaga pracy w wykończeniu.

**ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ !!!**

**NAPRAWEDĘ WARTO!!!!**

# Opiekun oferty

**Michał Pogodziński**

Telefon: 668867680

E-mail: [michal.pogodzinski@wilsons.pl](mailto:michal.pogodzinski@wilsons.pl)

## Zdjęcia





