

Dom na sprzedaż

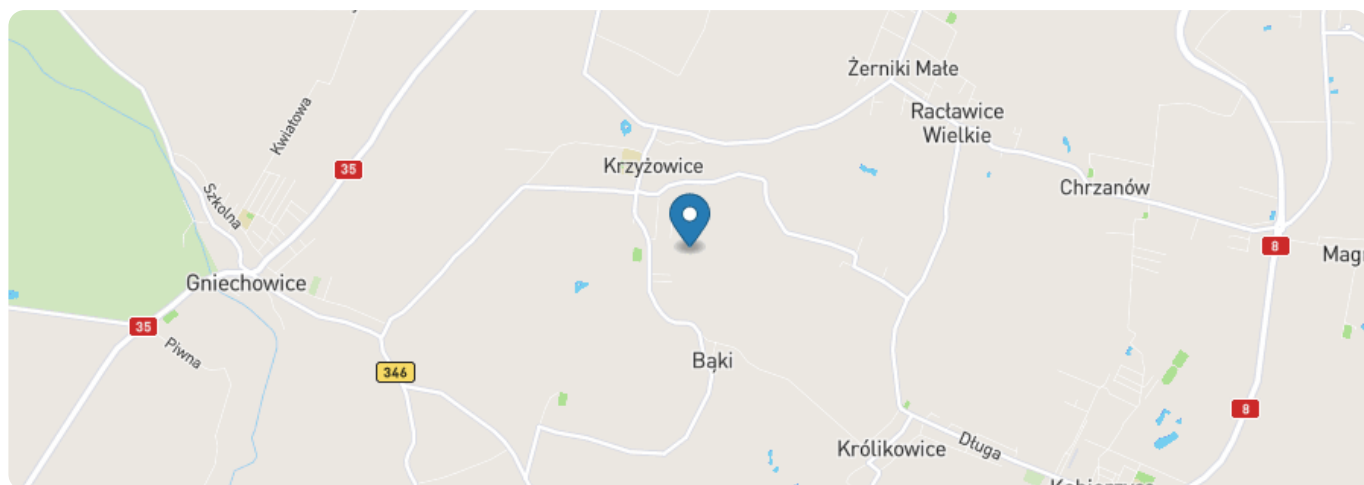
BLIŹNIAK, duży ogród, spokojna okolica, PRZY LESIE

105.00 m²

ul. Krzyżowice, Krzyżowice

729 000 000,00 PLN

6 942 857,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż	Typ nieruchomości: Dom
Rynek: pierwotny	Powierzchnia: 105,00
Liczba pokoi: 5	Liczba łazienek: 2
Liczba toalet: 2	Czynsz: 0.00
Dostępne od: 02.09.2024	Ogród: Tak

Numer oferty: WIL272098

Opis

Polecam dom w zabudowie bliźniaczej usytuowany w cichej i spokojnej okolicy w Krzyżowicach. W sąsiedztwie niska zabudowa jednorodzinna. Dojazd-droga asfaltowa.

Klucze-jesień 2024 r.

Bardzo ładna okolica.

- W pobliżu m.in.:
- piękny las- idealny na spacer lub wycieczki rowerowe.
 - boisko z zadbaną murawą
 - przystanek autobusowy
 - 2 sklepy spożywcze

Do osiedla będą prowadziły dwie drogi dojazdowe. Ciągi pieszo-komunikacyjne na osiedlu wyłożone kostką betonową. Ogrody wydzielone płotem panelowym.

DODATKOWE INFORMACJE:

- podwójna ściana pomiędzy bliźniakami
- dachówka ceramiczna
- materiał-pustak ceramiczny
- schody betonowe
- ogrzewanie-podłogowe (parter i piętro), pompa ciepła
- wyprowadzenie pod komin/kozę (w salonie)
- kanalizacja

- na ogrodzie zbiornik na deszczówkę (5000 l)
- rolety zewnętrzne, elektryczne-na parterze (na piętrze za dopłatą)
- w każdym pokoju gniazdo tv/internet
- 2 miejsca parkingowe przy budynku

Wnętrze domu bardzo dobrze doswietlone dzięki zastosowaniu dużych okien.

Wszystkie okna na dole otwierane.

Wysokość pomieszczeń-2,70cm - 2,75 cm

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

parter:

- wiatrołap-4,67 m2
- kotłownia-3,72 m2
- hol-4,86 m2
- toaleta-2,57 m2
- kuchnia-6,20 m2
- salon z jadalnią-26,24 m2

piętro:

- schody-5,07 m2
- hol-5,89 m2
- łazienka-5,41 m2
- pokój1-11,61 m2
- pokój2-10,44 m2
- pokój3-9,12 m2
- pokój4-9,12 m2
- poddasze (nieużytkowe)-z rozkładanymi schodkami

Powierzchnia ogrodu-180 m2

KOMUNIKACJA:

- w sąsiedztwie przystanek autobusowy
- stacja kolejowa KOBIERZYCE-4,8 km

NIE CZEKAJ, UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNĄ PREZENTACJĘ NA BUDOWIE !

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów K.C.

Opiekun oferty

Agnieszka Ardeli-Herbut

Telefon: 531001480

E-mail: agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl

Zdjęcia



