

Dom (Bliźniak) na sprzedaż

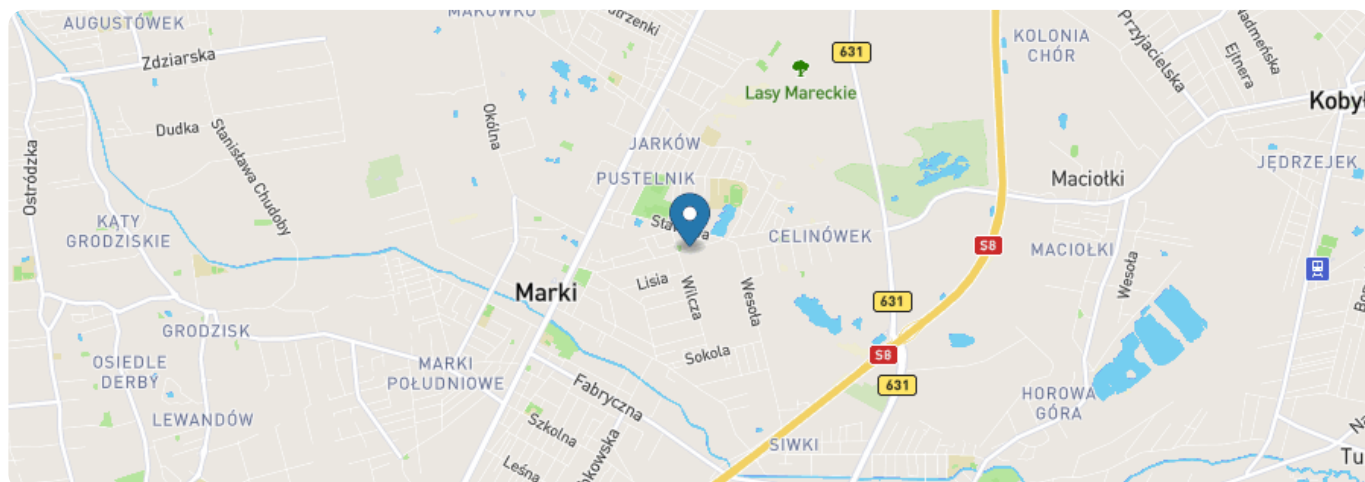
Bliźniak 3 poziomowy, 7 pokoi. Garaż. Duży Ogród.

180.00 m²

ul. gen. Józefa Sowińskiego, 05-270 Marki

949 000,00 PLN

5 272,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż

Typ nieruchomości: Dom (Bliźniak)

Rynek: pierwotny

Powierzchnia: 180,00

Liczba pokoi: 7

Liczba łazienek: 2

Liczba toalet: 1

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 16.09.2022

Przeznaczenie działki: Mieszkaniowa

Numer oferty: WIL332099

Opis

Oferta Dewelopera.

Wszystko w cenie, bez żadnych dopłat.

Istnieje możliwość obejrzenia w tygodniu jak również w sobotę lub niedzielę po wcześniejszym umówieniu telefonicznym.

Kameralna inwestycja składająca się z 2 lokali.

Duży piękny 3 poziomowy bliźniak - (7 pokoi) z dużym ogrodem i garażem w super lokalizacji bliskich Marek.

949 000,00 zł

Dom w stanie deweloperskim.

Genialna lokalizacja.

....

Segment składa się z:

Parter

- Garaż
- Wiatrołap
- WC
- korytarz
- **Salon z aneksem - 33,48 mkw**
- Schody

Piętro

- Pokój 1
- Pokój 2
- Pokój 3
- Pokój 4

- Łazienka

- schody betonowe na poddasze

Poddasze (ocieplone) - ok. 60 mkw - po podłodze (możliwość dodatkowej aranżacji)

- wydzielona łazienka i 2 pokoje

Standard wykończenia

- konstrukcja tradycyjna murowana
- ocieplenie styropianem 15 cm
- posadzki cementowe
- dach pokryty blachodachówką (+ocieplenie)
- tynki wewnętrzne gipsowe wykonane techniką maszynową
- piec gazowy 2-funkcyjny z zasobnikiem (energooszczędny, markowy)
- grzejniki
- na parterach oraz w łazienkach ogrzewanie podłogowe
- okna PCV
- rozprowadzone instalacje C.O, elektryczna, wod-kan, domofonowa, TV
- drzwi wejściowe
- poddasze
- każdy lokal będzie miał własne liczniki (gaz, prąd , woda)
- drzwi garażowe

Zagospodarowanie terenu

- teren zagospodarowany i utwardzony
- wydzielone ogródki
- zamontowane kameralne oświetlenie

Stan deweloperski - IV kwartał 2022.

Oddanie - 2023

Pomożemy bezstresowo przejść przez proces zakupu mieszkania, dopilnujemy wszelkich formalności włącznie z kredytowymi.

Zakup mieszkania zwolniony jest z opłaty podatku od czynności cywilno-prawnych PCC (oszczędność wynosi 2%, co w tym przypadku oznacza ok 20 tys. zł)

Zapraszamy!

Opiekun oferty

Remigiusz Lament

Telefon: [883330142](tel:883330142)

Zdjęcia



