

Biuro na wynajem

Umeblowane biuro od zaraz możliwa umowa na 2 lata

409.00 m²

ul. Osmańska, Warszawa

14 130,13 PLN / msc.

34,55 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Biuro

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 409,00

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 13.03.2023

Piętro: 1

Przeznaczenie komercyjne: Biuro

Numer oferty: WIL750674

Opis

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Do podnajęcia biuro 409 mkw brutto w budynku należącym do nowoczesnego kompleksu biurowego.

Bardzo niski czynsz, umowa do 2028 roku, możliwy najem nawet na 2 lata.

BIURO W PEŁNI UMEBLOWANE!

Kompleks biurowy oferuje najwyższej jakości powierzchnie biurowe.

Do dyspozycji najemców: hotel, kantyna, kawiarnia, sklep spożywczy, bank, piekarnia, wspólne strefy relaksu, przedszkole, poczta, imprezy okolicznościowe i wiele innych udogodnień.

Komunikację zapewniają dwa bezpłatne shuttle busy ze stacji Imielin (gdzie jest parking Park&Ride) oraz prywatna stacja rowerowa Veturilo, autobusy miejskie
Kompleks w pobliżu lotniska Chopina, obwodnicy S2 i S79.

STANDARD:

nowoczesna klimatyzacja,
uchylne okna,
podwieszany sufit,
podłogi techniczne z floor-boxami,
wykładzina dywanowa,
podniesiona podłoga,
pełne okablowanie, światłowód,
podwójne zasilanie,
kontrola dostępu,
czujniki dymu i instalacja antypożarowa,
BMS,

ogrodzony teren wraz z ochroną 24h

Koszty:

- 8 € / 1 mkw netto - stawka czynszu
- 19 PLN / 1 mkw netto - eksploatacja
- możliwość wynajęcia 1 miejsca parkingowego na 40 mkw biura

Opiekun oferty

Magda Borys

Telefon: [883330140](tel:883330140)

E-mail: magda.borys@wilsons.pl

Zdjęcia



