

Biuro na wynajem

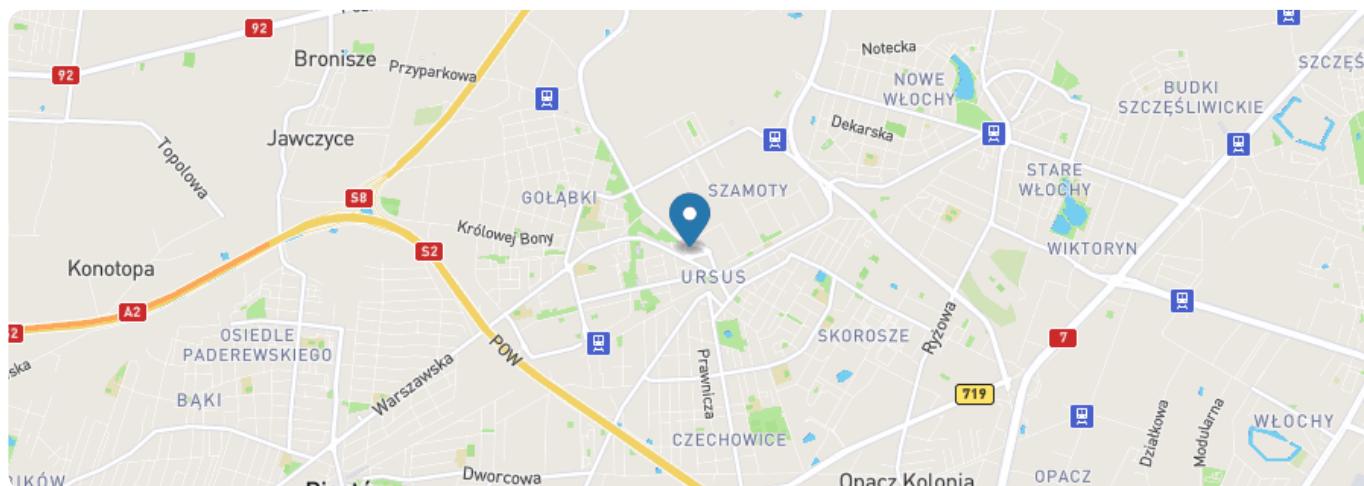
Przestronny lokal z witryną, gastronomia, gabinety

146.00 m²

ul. Taylora Karola, Warszawa

12 410,00 PLN / msc.

85,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Biuro

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 146,00

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 07.09.2022

Przeznaczenie komercyjne: Biuro

Numer oferty: WIL477991

Opis

WILSONS NIERUCHOMOSCI KOMERCYJNE

Polecamy do wynajęcia lokal usługowy znajdujący się w dzielnicy Ursus, w okolicy stacji PKP Ursus.

Podstawowe informacje:

- powierzchnia 146m²
- stan deweloperski
- lokal 3 stronny
- duże witryny wychodzące na ulicę
- możliwość zaaranżowania ogródka przed lokalem
- możliwość prowadzenia w lokalu ciężkiej gastronomii (niezależna wentylacja, miejsce na separator tłuszczu)
- lokal idealny na gabinety medyczne, stomatologię, klinikę medycyny estetycznej.

Lokal znajduje się na nowopowstałym osiedlu na warszawskim Ursusie. Dzięki temu, że jest to nowa inwestycja jest w niej miejsce na każdego rodzaju działalność.

Koszty:

Czynsz 85 zł/m² netto

dodatkowo:

- opłaty administracyjne (nie są jeszcze ustalone ponieważ lokal został oddany do użytku na początku września; zakładamy, że będzie to ok 10 zł/m² netto)
- prąd.

Opiekun oferty

Damian Jakubowiak

Telefon: 535 672 229

E-mail: damian.jakubowiak@wilsons.pl

Zdjęcia



