

Biuro na wynajem

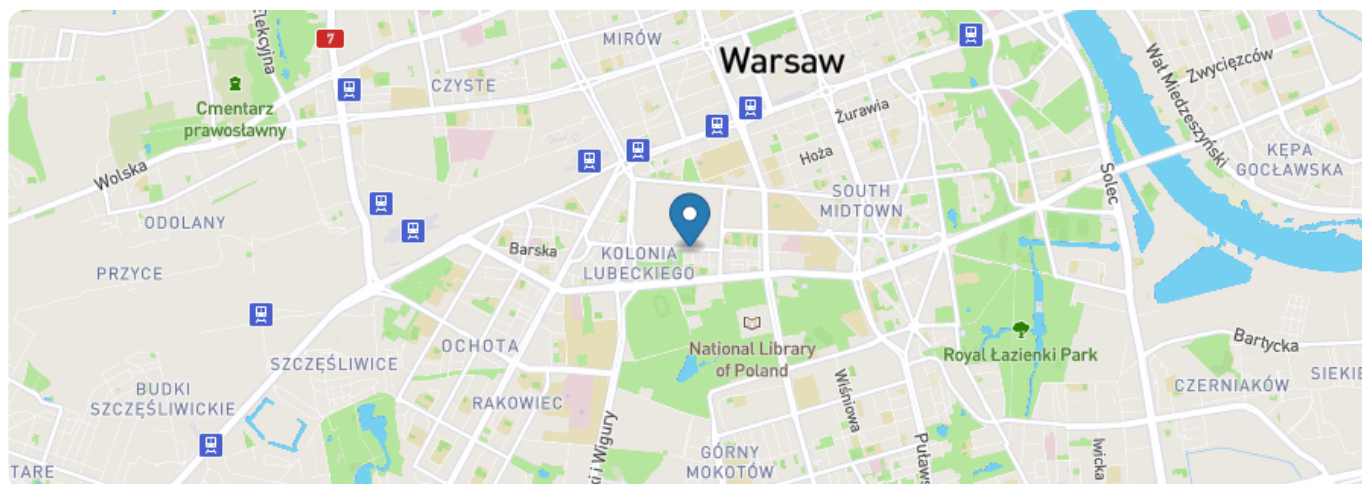
Przestronne biuro w cichej okolicy | 190 m²

190.00 m²

ul. Filtrowa, 02-035 Warszawa

11 000,00 PLN / msc.

57,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Biuro

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 190,00

Liczba pokoi: 6

Czynsz: 1.00

Dostępne od: 24.04.2024

Piętro: 4

Przeznaczenie komercyjne: Biuro

Numer oferty: WIL848996

Opis

Wilson's Nieruchomości Komercyjne

Oferujemy do wynajęcia świeżo wyremontowane przestronne biuro położone w odnowionej kamienicy z lat 20-tych. Budynek zlokalizowany jest na Ochocie przy ulicy Filtrowej na kameralnym osiedlu w prestiżowej lokalizacji Kolonia Staszica. Lokal o powierzchni 190 mkw składa się z czterech ustawnych pomieszczeń biurowych, korytarza, odnowionej łazienki oraz w pełni wyposażonej kuchni. Ekspozycja okien północno-zachodnia, z których rozpościera się piękny widok na centrum oraz sąsiedni skwer. W sąsiedztwie znajdują Państwo przedwojenne wille z ogrodami, ambasady, ministerstwa, Park Wielkopolski oraz Pole Mokotowskie.

Okolica bardzo dobrze skomunikowana z resztą miasta. Obok znajdują się przystanki autobusowe i tramwajowe, a w odległości 12 min pieszo węzeł przesiadkowy przy Placu Zawiszy. Łatwy dojazd z Trasy Łazienkowskiej.

Specyfikacja lokalu:

- 3 pokoje biurowe: 55 mkw, 45 mkw, 31 mkw
- pokój socjalny lub gabinet: 11 mkw
- w pełni wyposażona kuchnia: 15 mkw
- korytarz: 18 mkw
- łazienka z trzema kabinami toaletowymi
- lokal położony na 4-tym piętrze, w budynku z windą
- centralne ogrzewanie z sieci

Lokal z przeznaczeniem na szkołę, kancelarię, biuro lub callcenter.

Zapraszam do kontaktu!

Opiekun oferty

Adrian Hortyński

Telefon: +48 535 882 781

E-mail: adrian.hortynski@wilsons.pl

Zdjęcia





