

Biuro na wynajem

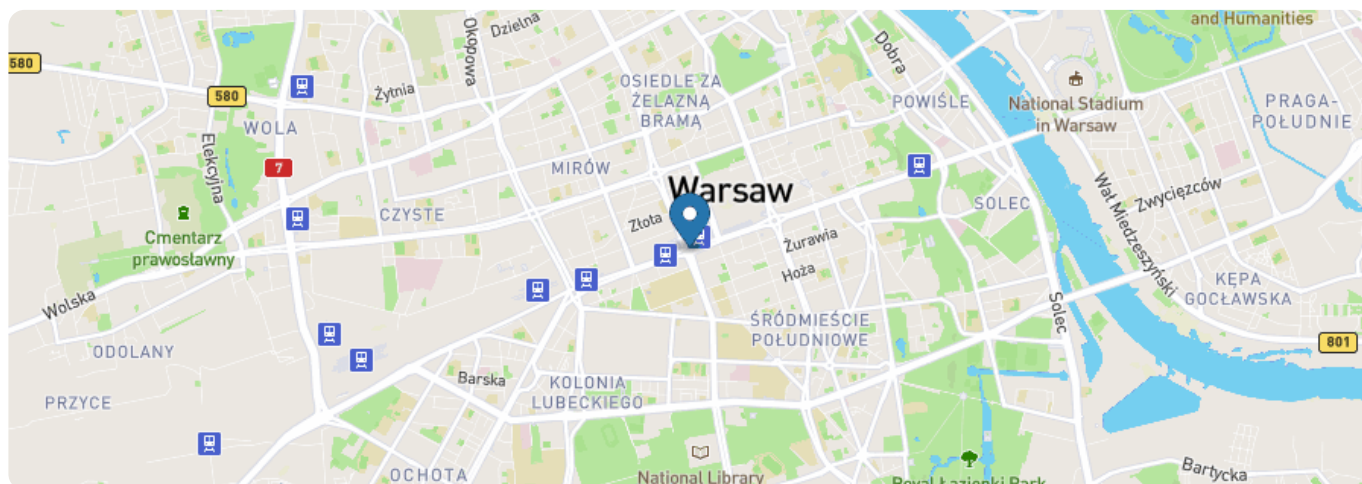
Prestiżowe biuro 134 mkw w ścisłym Centrum.

134.00 m²

al. Aleje Jerozolimskie, Warszawa

16 603,00 PLN / msc.

123,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Biuro

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 134,00

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 12.03.2024

Piętro: 4

Przeznaczenie komercyjne: Biuro

Numer oferty: WIL244696

Opis

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Biuro dwupoziomowe 134 mkw netto, 140 mkw brutto w prestiżowej kamienicy biurowej w samym sercu Warszawy, w pobliżu skrzyżowania Al.Jerozolimskich i Emilli Plater.

Biuro ma dwa niezależne wejścia oraz dojazd windą na każde z pięter. Każdy z poziomów to open space, na poziomie dolnym jest aneks kuchenny i toaleta.

Kamienica została całkowicie zrewitalizowana i zmodernizowana, wykończona przy użyciu materiałów najwyższej jakości.

Rewelacyjna lokalizacja i elegancki styl budynku zapewnią prestiż i wysoki komfort pracy przyszłym najemcą.

W pobliżu liczne sklepy, restauracje i hotele.

Standard:

- Klimatyzacja
- Otwierane okna
- Ścianki działowe
- Okablowanie elektryczne
- Centrala telefoniczna
- Czujniki dymu i ciepła
- Kontrola dostępu
- Ochrona
- BMS
- Oświetlenie

- Drewniany parkiet

Koszty :

- stawka wyjściowa 18 € / 1 mkw

- opłata eksploatacyjna 41,18 PLN / 1 mkw

Opiekun oferty

Magda Borys

Telefon: 883330140

E-mail: magda.borys@wilsons.pl

Zdjęcia



