

Biuro na wynajem

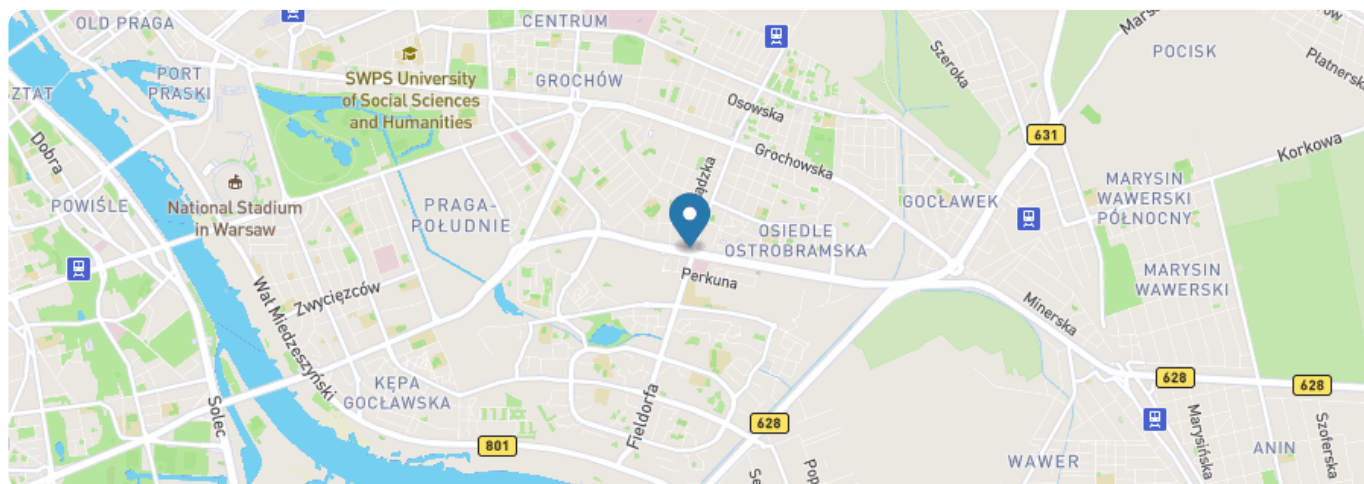
Powierzchnia handlow-biurowa Praga Płd

1250.00 m²

ul. Ostrobramska, Warszawa

61 250,00 PLN / msc.

49,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Biuro

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 1 250,00

Liczba pokoi: 1

Czynsz: 75.00

Dostępne od: 01.08.2018

Piętro: 1

Przeznaczenie komercyjne: Biuro

Numer oferty: WIL578293

Opis

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Polecamy do wynajęcia biuro o powierzchni 1250 m2 przy ulicy Ostrobramskiej na warszawskiej Pradze-Południe.

Budynek biurowy z lokalami usługowymi. 4 kondygnacje z czego każda o powierzchni ok 500m2. Możliwość wynajęcia 66 miejsc parkingowych.

Oferowane powierzchnie znajdują się na dwóch kondygnacjach (1,2). Istnieje możliwość podzielenia powierzchni na mniejsze biura

STANDARD

- Klimatyzacja
- Podwieszany sufit
- Okablowanie elektryczne
- Czujniki dymu
- Wykładzina
- Recepcja
- Ochrona budynku
- Kable światłowodowe
- Uchylne okna

Przy budynku mieści się: stacja benzynowa, fitness klub Zdrofit, nie dalekiej odległości centrum handlowe Promenada.

ZDJĘCIA PRZEDSTAWIONE W OFERCIE OBRAZUJĄ PRZYKŁADOWE POWIERZCHNIE W BUDYNKU.

Koszty:

- Czynsz /m² - 49 zł
- Czynsz nie obejmuje kosztów eksploatacyjnych, które wynoszą ok. 18 zł/m² dodatkowo opłaty za prąd i ogrzewanie
- Opłata od powierzchni wspólnej - ok. 11%-13%

Opiekun oferty

Magdalena Atman

Telefon: 883330143

E-mail: magdalena.atman@wilsons.pl

Zdjęcia



