

Biuro na wynajem

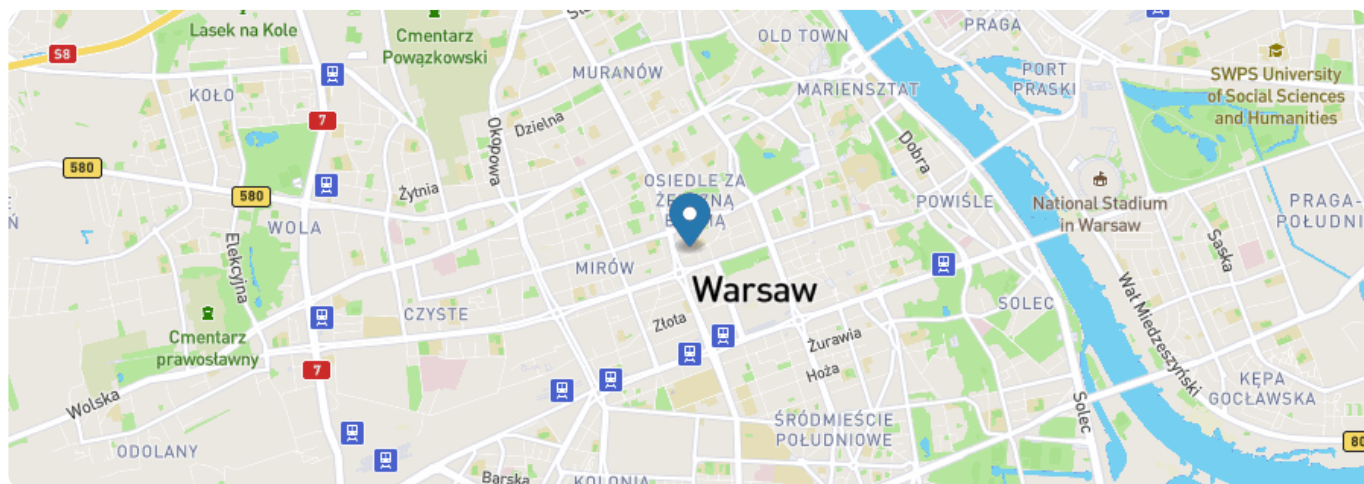
Nowoczesny biurowiec 97 m2 Centrum Warszawy

97.00 m²

ul. Twarda, Warszawa

12 584,00 PLN / msc.

129,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Biuro

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 97,00

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 10.07.2023

Piętro: 12

Przeznaczenie komercyjne: Biuro

Numer oferty: WIL457866

Opis

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Biuro 97 mkw netto, 104 mkw brutto w nowoczesnym i jednym z najbardziej rozpoznawalnych biurowców w centrum Warszawy.

Biurowiec położony jest w Centralnym Obszarze Biznesu, jego lokalizacja zapewnia sprawny dojazd do innych dzielnic Warszawy - zarówno samochodem jak i środkami komunikacji miejskiej. Metro Rondo ONZ w odległości ok. 200m.

Standard biurowca:

- klimatyzacja
- podnoszone podłogi (opcja)
- podwieszany sufit
- tryskacze
- czujniki dymu
- wykładzina
- podział powierzchni ściankami
- recepcja
- ochrona budynku
- światłowód
- kontrola dostępu do budynku
- uchylne okna
- BMS

W pobliżu znajdują się liczne sklepy, restauracje banki.

Koszty:

- stawka wyjściowa 18,5 euro / m²
- 35,9 zł / m² - koszty eksploatacyjne
- parking: 185 €

Opiekun oferty

Magda Borys

Telefon: 883330140

E-mail: magda.borys@wilsons.pl

Zdjęcia

