

Biuro na wynajem

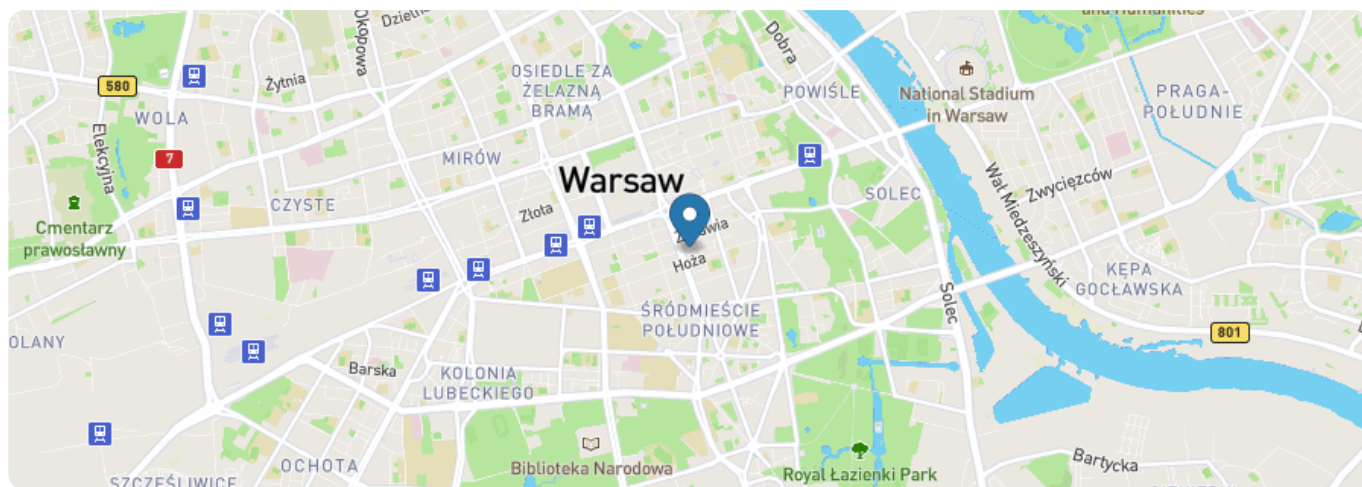
Lokal w zabytkowej kamienicy, świetna lokalizacja!

29.00 m²

Warszawa

4 032,00 PLN / msc.

139,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Biuro

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 29,00

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 05.10.2023

Piętro: 3

Przeznaczenie komercyjne: Biuro

Numer oferty: WIL336923

Opis

WILSON'S NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Do wynajęcia lokal ok. 29 m2 w stylowej i reprezentacyjnej kamienicy w centrum Warszawy, w pobliżu skrzyżowania ulicy Marszałkowskiej i alei Jerozolimskich.

Kamienica przeszła gruntowną rewitalizację i modernizację.

Wysoka jakość wykończenia.

Na podłogach drewniane deski. Na suficie sztukateria.

Wejście z klatki schodowej. Brak windy.

Składa się z:

- gabinetu (10,6m2),
- gabinetu przechodniego (9,5m2)
- kuchni wyposażonej w lodówkę i zmywarkę
- toalety,

STANDARD:

- alarm i wideofon,
- budynek strzeżony, wejście przez dozorowaną bramę,
- dostępność lokalu 24h,
- w każdym gabinecie zamontowana jest jednostka klimatyzacji, indywidualnie sterowana,
- infrastruktura teleinformatyczna,
- światłowód.

W pobliżu liczne przystanki autobusowe i tramwajowe oraz stacja metra Centrum.

KOSZTY:

3600 zł + VAT

+ opłaty serwisowe: 432 zł netto miesięcznie (12% wartości czynszu).

Łączne koszty: 4032 zł netto + VAT

Opiekun oferty

Magda Borys

Telefon: [883330140](tel:883330140)

E-mail: magda.borys@wilsons.pl

Zdjęcia





Wilson's
NIERUCHOMOŚCI

Wilson's
NIERUCHOMOŚCI