

Biuro na wynajem

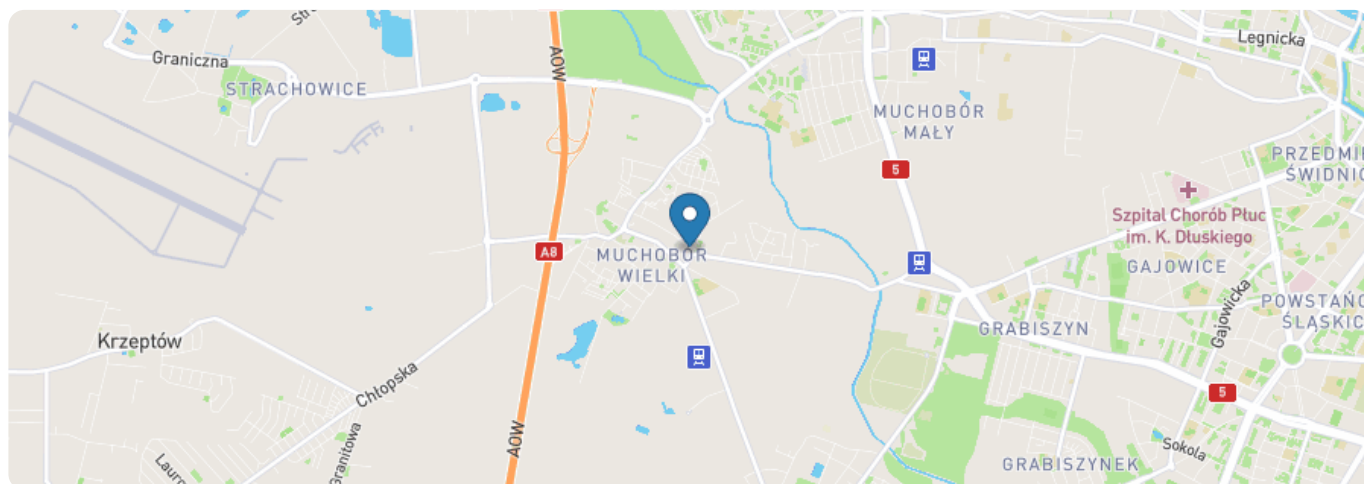
Lokal pod gabinet MUCHOBÓR WIELKI

92.83 m²

ul. Muchobór Wielki, Wrocław

6 600,00 PLN / msc.

71,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Biuro

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 92,83

Liczba pokoi: 1

Czynsz: 6600.00

Dostępne od: 10.04.2024

Piętro: 1

Balkon: Tak

Przeznaczenie komercyjne: Biuro

Numer oferty: WIL623848

Opis

Do wynajęcia lokal idealny pod działalność związaną z kosmetologią, medycyną.

Przy budynku ogrodzony teren, gdzie znajdują się miejsca parkingowe dla najemców. W pobliżu jest też sporo miejsca do parkowania dla potencjalnych klientów. Wjazd dostosowany dla niepełnosprawnych.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

- hol (gdzie można urządzić recepcję)
- gabinet 1
- gabinet 2
- gabinet 3
- gabinet 4
- aneks kuchenny
- pomieszczenie z łazienką
- wc

W pokojach oraz holu zamontowana klimatyzacja. W lokalu jest kilka przyłączy wody. Lokal z niezależnym wejściem. Dostęp 24h. Wysokość pomieszczeń-3 m.

Koszty:

Czynsz-6600 zł netto/ m-c

dodatkowo:

- prąd i woda wg wskazań licznika

Do podanych cen należy doliczyć 23% VAT.

Lokalizacja bardzo dobrze skomunikowana.

ZACHĘCAM DO UMÓWIENIA SIĘ NA PREZENTACJĘ

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 k.c. i innych właściwych przepisów prawnych.

Opiekun oferty

Agnieszka Ardeli-Herbut

Telefon: [531001480](tel:531001480)

E-mail: agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl

Zdjęcia







