

Biuro na wynajem

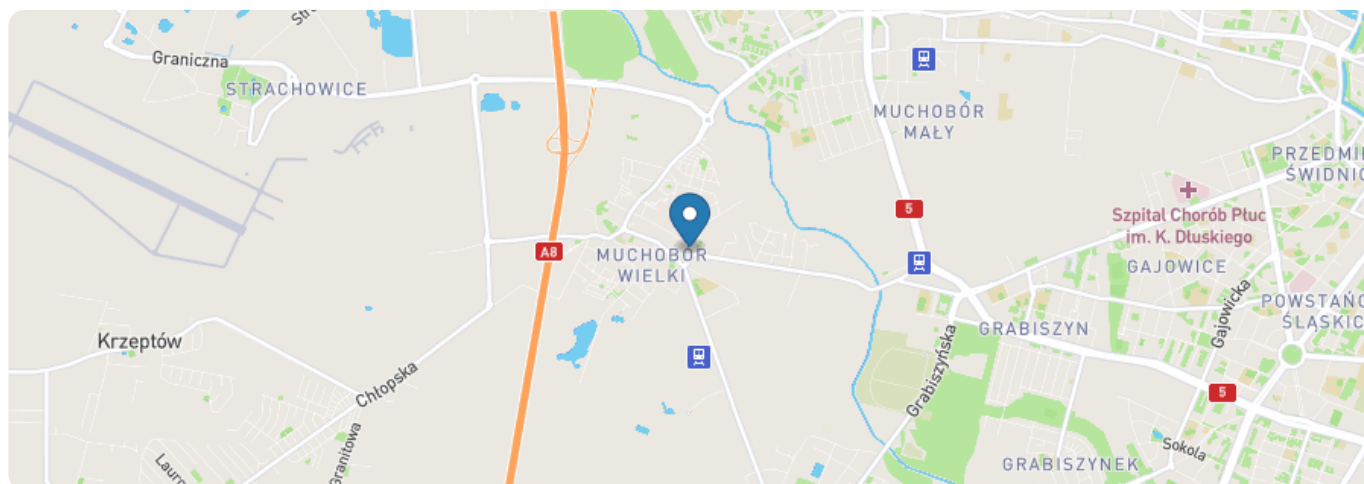
Lokal pod FITNESS KLUB

108.00 m²

ul. Muchobór Wielki, Wrocław

5 400,00 PLN / msc.

50,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Biuro

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 108,00

Liczba pokoi: 1

Czynsz: 5400.00

Dostępne od: 01.05.2021

Piętro: 1

Balkon: Tak

Przeznaczenie komercyjne: Biuro

Numer oferty: WIL309037

Opis

Do wynajęcia lokal znajdujący się w nowoczesnym budynku usytuowanym na Muchoborze Wielkim. Na jego powierzchnię składa się duża, otwarta przestrzeń, pomieszczenie przeznaczone na przebieralnię oraz toalety. Istnieje możliwość wynajęcia większej powierzchni - 338 m².

Lokal idealny pod działalność z branży fitness. Dopuszczalne jest jednak prowadzenie działalności innego typu.

Lokal posiada klimatyzację i wentylację.

KOSZTY:

-czynsz-50 zł netto/m²

-opłata eksploatacyjna - 4,50 zł netto/m²

-media

Przy budynku ogrodzony teren, gdzie znajdują się miejsca parkingowe.

W pobliżu duże osiedle mieszkaniowe.

Lokalizacja bardzo dobrze skomunikowana zarówno z centrum miasta, jak i z AOW. W bliskiej odległości m.in. CH FAKTORY, Biedronka, ALDI

Do podanych cen należy doliczyć 23% VAT.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 k.c. i innych właściwych przepisów prawnych.

Opiekun oferty

Agnieszka Ardeli-Herbut

Telefon: [531001480](tel:531001480)

E-mail: agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl

Zdjęcia

