

Biuro na wynajem

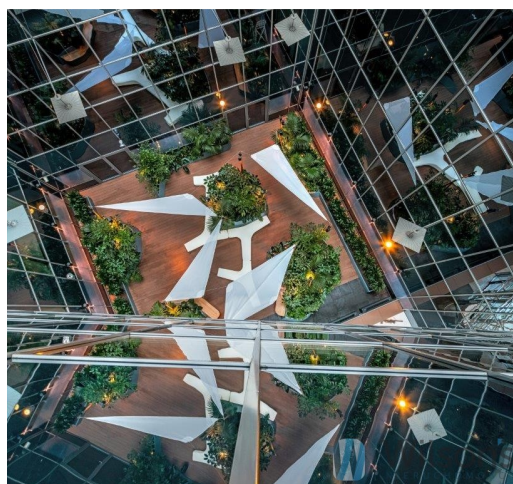
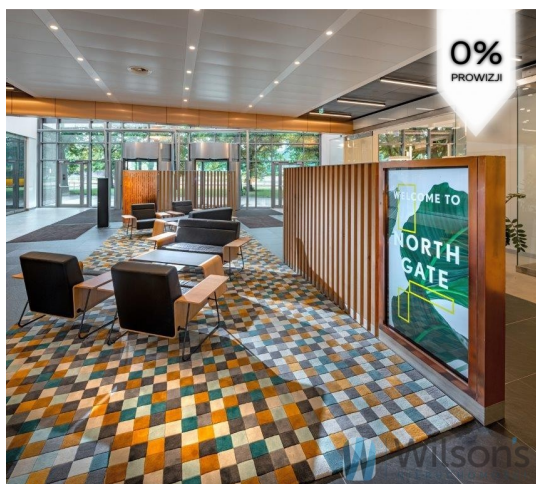
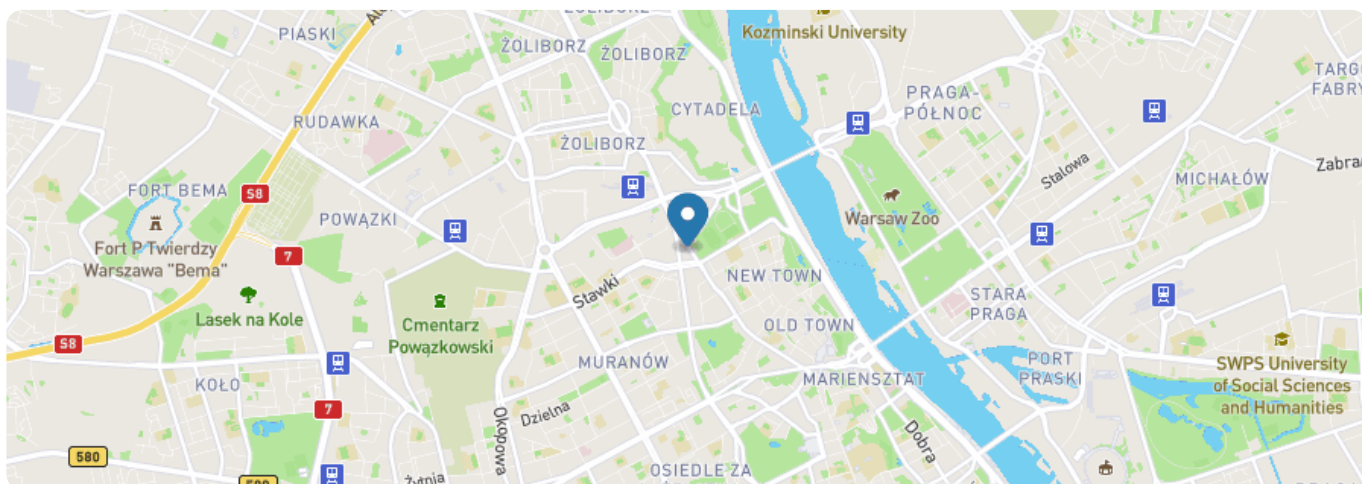
Lokal handlowy w biurowcu na kiosk, sklep.

30.00 m²

ul. Bonifraterska, Warszawa

2 395,66 PLN / msc.

77,70 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Biuro

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 30,00

Liczba pokoi: 1

Czynsz: 23500.00

Dostępne od: 08.02.2021

Przeznaczenie komercyjne: Biuro

Numer oferty: WIL873686

Opis

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Powierzchnia handlowa w atrakcyjnym biurowcu klasy A w pobliżu Starego Miasta oraz w pobliżu Metra Dworzec Gdański.

Doskonałe miejsce na showroom, kiosk, lokal handlowy, manicure.
Lokal ma wejście z lobby.

W ostatnim czasie budynek przeszedł gruntowną modernizację wszystkich części wspólnych jak również całkowicie została odnowiona recepcja główna. Największą nowością jest tzw. Garden Lounge, czyli zielona przestrzeń utworzona na wewnętrznym tarasie na trzecim piętrze, specjalna strefa dla Najemców.

Standard:

- tryskacze
- podwójne zasilanie
- kontrola dostępu
- okablowanie telefoniczne
- okablowanie komputerowe
- okablowanie elektryczne
- centrala telefoniczna
- klimatyzacja
- czujniki dymu i ciepła
- podnoszenie podłogi
- podwieszane sufity
- wykładziny
- łącze światłowodowe

- ścianki działowe
- BMS

Koszty:

- stawka wyjściowa najmu 18,50 euro/m²
- koszty eksploatacyjne 21 zł/m²
- współczynnik pow. wspólnej 5,33%

Opiekun oferty

Magda Borys

Telefon: 883330140

E-mail: magda.borys@wilsons.pl

Zdjęcia

