

Biuro na wynajem

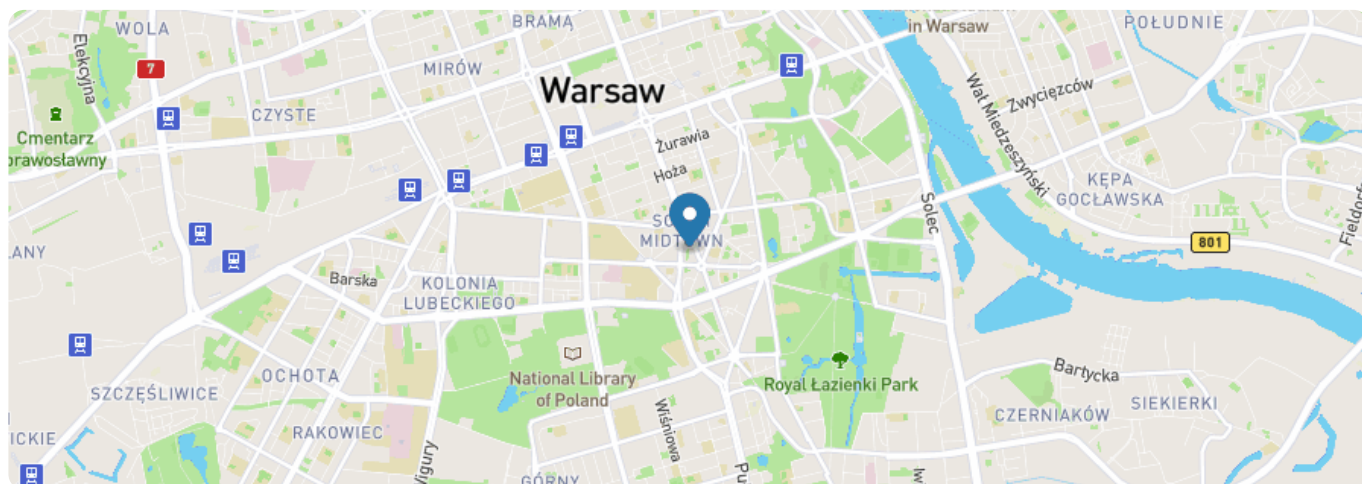
Lokal 219 m² na szkolenia przy stacji metra

219.69 m²

pl. Marszałkowska, Warszawa

16 477,00 PLN / msc.

75,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Biuro

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 219,69

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 28.10.2022

Piętro: 1

Przeznaczenie komercyjne: Biuro

Numer oferty: WIL560801

Opis

WILSON'S NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Oferujemy Państwu do wynajęcia lokal **ok 219 m2** na **1 piętrze** w samym Centrum Warszawy. Powierzchnia ta nadaje się doskonale **na centrum szkoleniowe** lub **szkołę nauki języków obcych**.

Budynek znajduje się świetnie skomunikowanej części Śródmieścia, przy głównych ulicach, liniach tramwajowych i **stacji metra** Politechnika.

STANDARD :

- 5 pokoi
- aneks kuchenny i własna łazienka
- klimatyzacja

ATUTY :

- standardowa h = 3 m
- bliskość przystanków autobusowych, tramwajowych i metra
- **lokal cichy** mimo lokalizacji blisko ruchliwych ulic

KOSZTY :

- czynsz : **16.477 PLN netto** (tj 75 PLN/m2)
- opłaty eksploatacyjne : **5.492,25 PLN netto** (tj 25 PLN/m2)
- rozliczenie mediów wg wskazań liczników
- internet we własnym zakresie

Serdecznie zapraszam na prezentację !

Opiekun oferty

Damian Jakubowiak

Telefon: 535 672 229

E-mail: damian.jakubowiak@wilsons.pl

Zdjęcia







