

Biuro na wynajem

Biurowiec Śródmieście okolice Dworca Centralnego

283.99 m²

Warszawa

20 591,42 PLN / msc.

72,51 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Biuro

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 283,99

Liczba pokoi: 12

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 04.04.2023

Piętro: 5

Przeznaczenie komercyjne: Biuro

Numer oferty: WIL602326

Opis

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Biuro o pow. 283,99 m2 brutto (powierzchnia netto 268,65 m2) w biurowcu w samym centrum Warszawy, w pobliżu skrzyżowania ul. Emilii Plater i Al. Jerozolimskich.

Oferowane biuro ma rozkład gabinetowy (pokoje biurowe 2,3,4 osobowe). Toalety w części wspólnej.

W budynku dostępne są również powierzchnie o innym rozkładzie pomieszczeń. Możliwe jest również dostosowanie biura do potrzeb Najemcy.

ZDJĘCIA Z INNEGO MODUŁU W TYM BIUROWCU.

Standard biurowca:

- Klimatyzacja
- Podwieszany sufit
- Okablowanie elektryczne
- Okablowanie telefoniczne
- Wykładziny podłogowe
- Kontrola dostępu - wejście główne
- System przeciwpożarowy
- System CCTV
- Wykończenie budynku z wysokiej jakości materiałów - szkła, granitu i stali nadaje mu elegancki i nowoczesny charakter.

Biurowiec położony w doskonałym punkcie komunikacyjnym, w bliskiej odległości do przystanku tramwajowego, autobusowego jak i metra.

Koszty :

- stawka wyjściowa 17 euro / m²

- koszty eksploatacyjne 31zł / m²

do wszystkich cen należy doliczyć podatek Vat

Opiekun oferty

Damian Jakubowiak

Telefon: 535 672 229

E-mail: damian.jakubowiak@wilsons.pl

Zdjęcia



Piętro V – pow. netto 268,65 m² (brutto 283,99 m²)

