

Biuro na wynajem

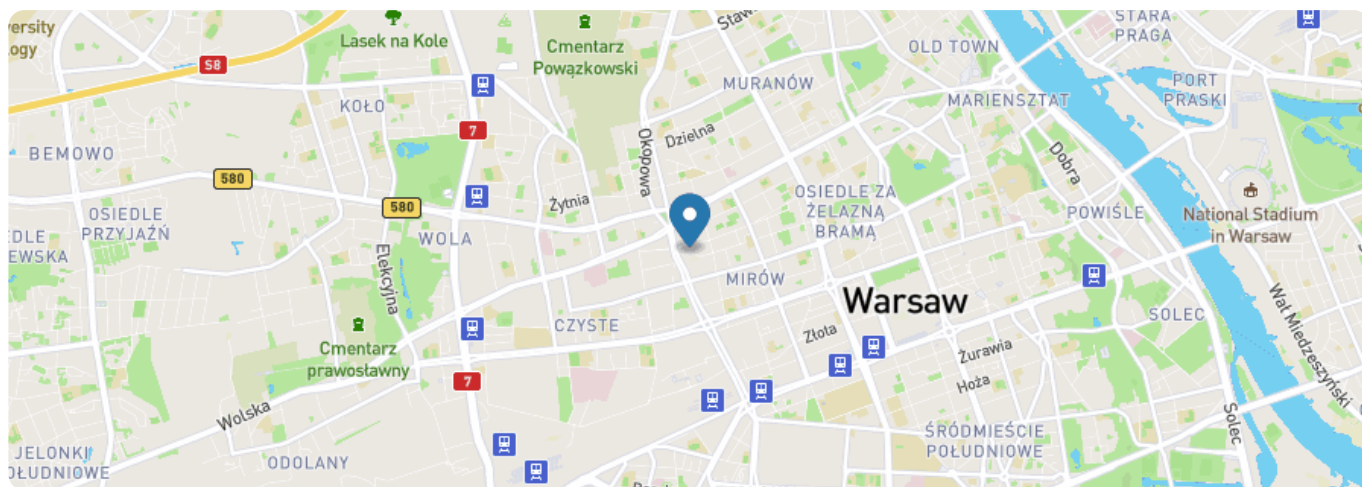
Biuro z widokiem, blisko Rondo Daszyńskiego, Wola

216.00 m²

ul. Chłodna, Warszawa

30 077,00 PLN / msc.

139,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Biuro

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 216,00

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 05.04.2023

Piętro: 26

Przeznaczenie komercyjne: Biuro

Numer oferty: WIL973264

Opis

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Biuro o powierzchni 216 mkw powierzchnia netto, 237 mkw brutto w nowoczesnym biurowcu z cudownym widokiem miasto, w bliskiej odległości od metra Rondo Daszyńskiego.
26 piętro!

**ZDJEŃCIA NIE PRZEDSTAWIAJĄ RZECZYWISTEJ POWIERZCHNI, JEDYNNIE STANDARD BUDYNKU, SĄ POGLĄDOWE.
RZUT RZECZYWISTY.**

Dogodnienia:

- sklepy i usługi
- kantyny i kawiarni, restauracje w okolicy
- przestrzeń eventowa
- sala aktywności, infrastruktura dla rowerzystów

Standard biurowca:

- Klimatyzacja
- Podnoszone podłogi
- Podwieszany sufit
- Okablowanie elektryczne
- Tryskacze
- Czujniki dymu
- Podział powierzchni ściankami
- Recepcja
- Ochrona budynku
- Kable światłowodowe

- Kontrola dostępu do budynku
- Dwustronne zasilanie
- BMS

Koszty:

Czynsz: **2827 €** (19,5 € / 1 mkw) = **13 289 PLN** (wg kursu 1 € = 4,7 PLN)

Koszty eksploatacji: **5075 PLN** (35 PLN / 1 mkw)

Miejsce parkingowe podziemne: 150 €

Opiekun oferty

Magda Borys

Telefon: 883330140

E-mail: magda.borys@wilsons.pl

Zdjęcia

