

Biuro na wynajem

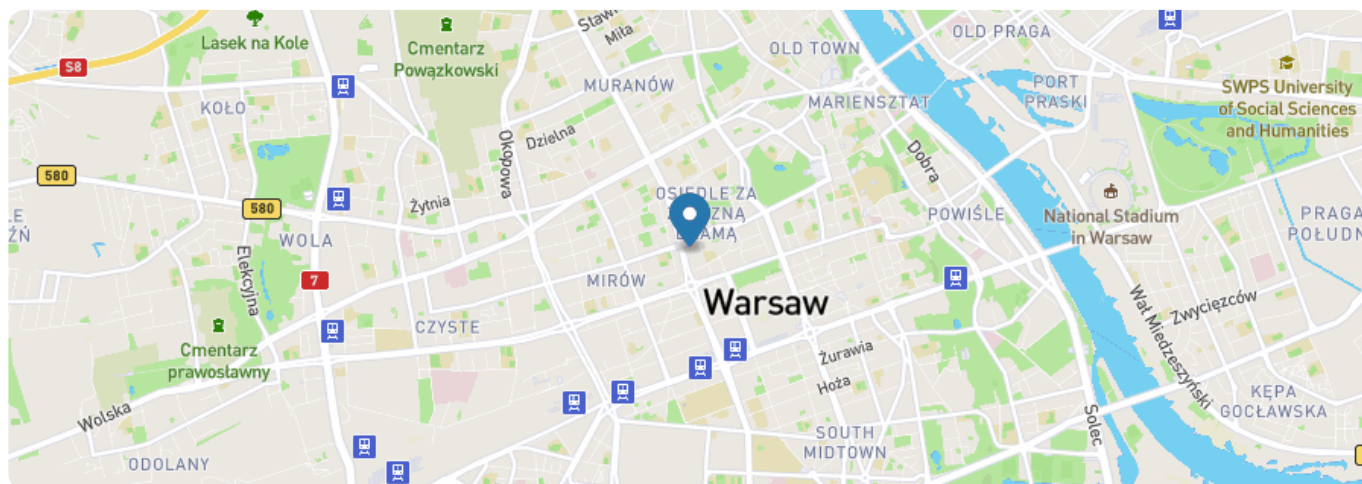
Biuro klasy A+ Q22! -najlepszym budynku w Stolicy

626.00 m²

al. Aleja Jana Pawła II, Warszawa

0,00 PLN / msc.

0,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Biuro

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 626,00

Czynsz: 20.00

Dostępne od: 10.05.2022

Piętro: 6

Przeznaczenie komercyjne: Biuro

Numer oferty: WIL448358

Opis

WILSON'S NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Do podnajęcia niezwykła powierzchnia w najpopularniejszym budynku biurowym w Warszawie:

Q22!

Biuro w tym budynku to niezwykły prestiż i wygoda dla pracowników.

Główny najemca od 2016 roku: Deloitte.

Bardzo pożądane miejsce.

Metro Rondo ONZ, idealna infrastruktura komunikacyjna, szeroka oferta gastronomii i usług w najbliższej okolicy.

Dostępne od **stycznia 2024**

Powierzchnia łącznie: **634 mkw netto; 730 mkw brutto.**

Układ: głównie open space z dwiema salami konferencyjnymi, salkami spotkań i strefą socjalną
Biuro urządzone w nowoczesnym stylu, po najemcy, **stan idealny.**

Uwaga: zdjęcia z innego piętra w tym budynku, obrazują standard powierzchni.

Czynsz: do uzgodnienia

Opłaty eksploatacyjne: 30,40 PLN

Minimalny okres podnajmu 2 lata,

maksymalny okres podnajmu: do uzgodnienia

Wysokiej klasy, doskonale zlokalizowany budynek biurowy. Metro Rondo ONZ.

W budynku wielkie korporacje, tysiące pracowników!

Firma Deloitte niedawno przedłużyła umowę najmu na kolejne 10 lat.

UWAGA: ZDJĘCIA BIURA SĄ Z INNEGO PIĘTRA W BUDYNKU Q22! STANDARD PODOBNY.

Koszty miesięczne standardowe w budynku:

czynsz: 23 € / 1 mkw

koszty eksploatacji: 24 PLN / 1 mkw

1 miejsce parkingowe: 210 €

Opiekun oferty

Magda Borys

Telefon: 883330140

E-mail: magda.borys@wilsons.pl

Zdjęcia



