

Biuro na wynajem

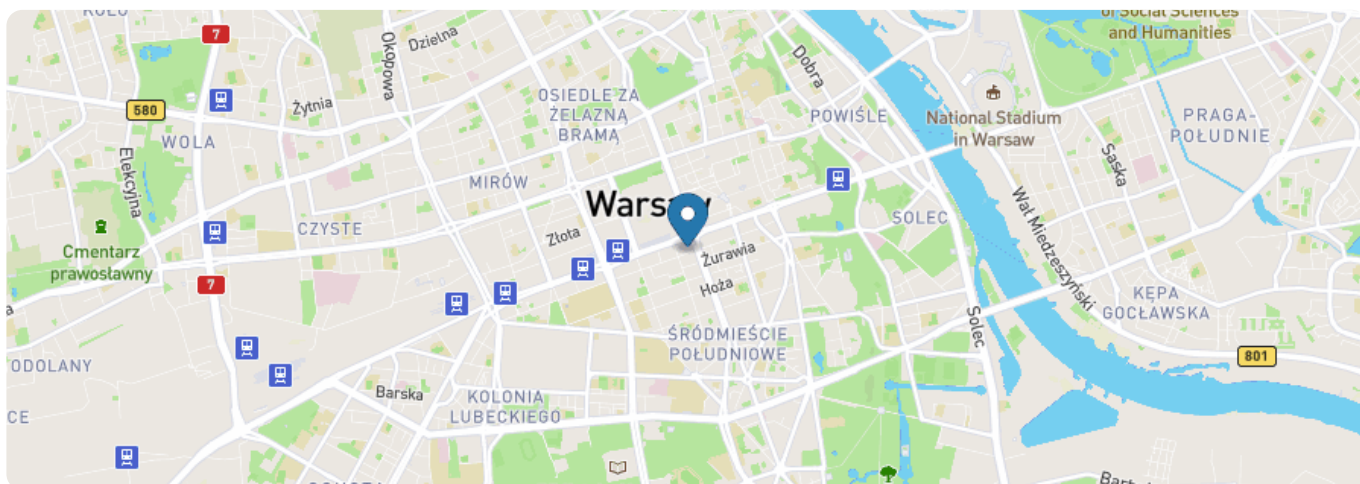
Biuro 43 m² przy Rondzie Dmowskiego

43.58 m²

ul. Marszałkowska, Warszawa

2 615,00 PLN / msc.

60,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Biuro

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 43,58

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 27.01.2023

Piętro: 5

Przeznaczenie komercyjne: Biuro

Numer oferty: WIL458388

Opis

WILSON'S NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Przedstawiamy Państwu **3 pokoje biurowe** do **wynajmu** przy ul. Marszałkowskiej w Warszawie. Lokal znajduje się na **5 piętrze** i ma powierzchnię **ok 43 m2**

Możliwość indywidualnego zaprojektowania windy.
Brak innych Najemców na piętrze.

Biuro składa się z 3 pokoi o powierzchniach :

- 18 m2 / 10 m2 / 6 m2
- WC w częściach wspólnych

STANDARD:

- pokoje **wymagają odświeżenia**
- istnieje możliwość połączenia dwóch sąsiadujących pokoi w jeden większy
- h = 220 cm
- wykładzina na podłodze
- ochrona

ATUTY:

- centralny punkt miasta
- biuro ciche, od wewnętrznego dziedzińca

KOSZTY:

- czynsz: **2.615 PLN netto** (tj. 60 PLN/m2)
- opłaty administracyjne : **1.089 PLN netto** (tj. 25 PLN/m2)
- rozliczenie prądu, wody i ogrzewania wg wskazań liczników

Serdecznie zapraszam na prezentację !

Zdjęcia





