

Biuro na wynajem

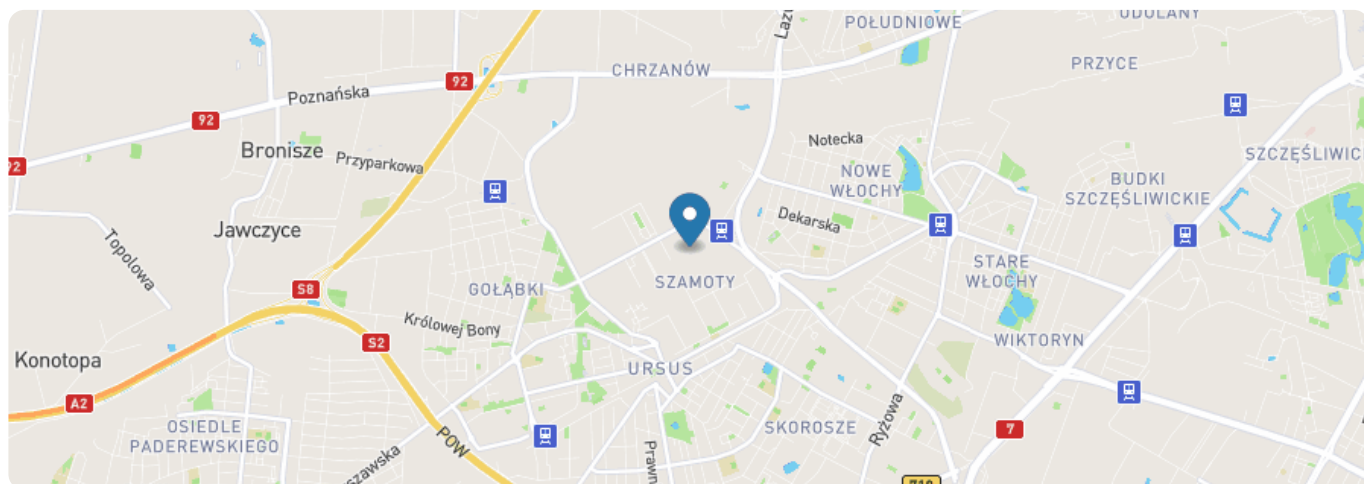
Biuro 250 m2 przy PKP Ursus

250.00 m²

ul. Posag 7 Panien, Warszawa

12 976,50 PLN / msc.

51,91 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Biuro

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 250,00

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 17.02.2023

Przeznaczenie komercyjne: Biuro

Numer oferty: WIL264364

Opis

WILSONS - NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Na wynajem **powierzchnia biurowa 250 mkw.** w nowoczesnym parku logistycznym w Ursusie. Lokal do swobodnej **aranżacji** wg oczekiwań Najemcy.

Możliwość wynajęcia modułu magazynowego oraz biura.

Lokalizacja:

- 14 min do centrum Warszawy
- 5 min jazdy do węzła Mory - skrzyżowania dróg S8 i 92
- 7 min jazdy do węzła Konotopa - skrzyżowania S8 i S2
- 20 min jazdy do lotniska Chopina
- PKP Ursus Płn., autobus

Standard magazynu :

- wysokość 10 m
- siatka słupów 12 x 24 m
- nośność posadzki 6 T / mkw.
- ochrona przeciwpożarowa
- bramy z kotłierzami, doki hydrauliczne, rampy najazdowe
- plac manewrowy szerokość 18 m
- poziom natężenia światła 150 lx
- certyfikat BREEAM
- wysoki standard biura

Cena:

magazyn 4,95 € / mkw.

biuro 12 € / mkw.

opłata eksploatacyjna 11,00 zł / mkw.

Zapraszam na prezentację

Opiekun oferty

Damian Jakubowiak

Telefon: 535 672 229

E-mail: damian.jakubowiak@wilsons.pl

Zdjęcia





