

Biuro na wynajem

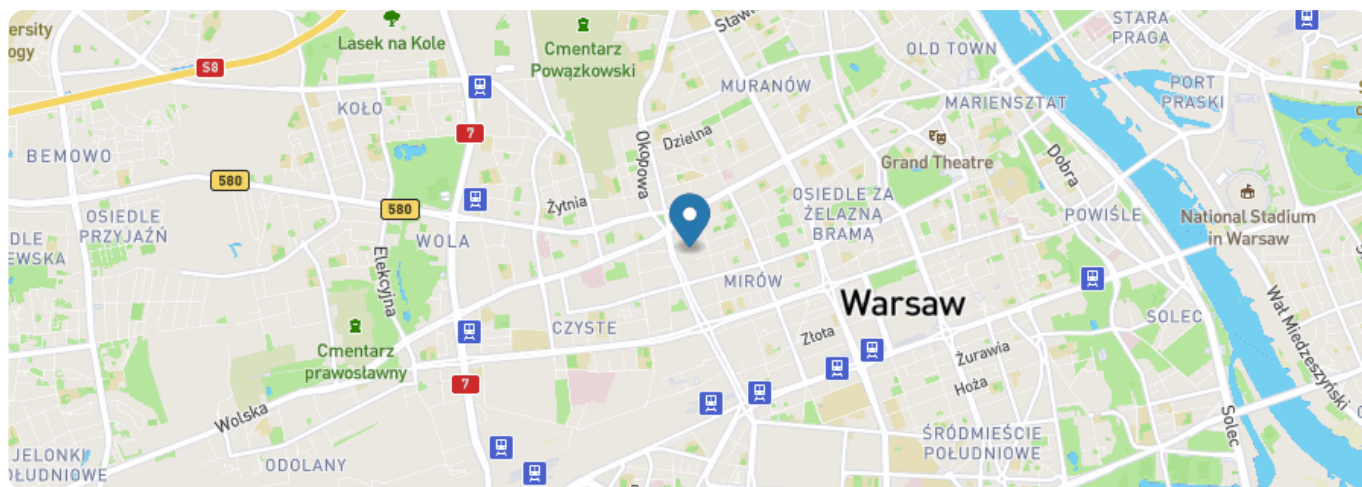
## Biuro 1062m2, Warsaw Trade Tower, R. Daszyńskiego

**1062.00 m<sup>2</sup>**

ul. Chłodna, Warszawa

**89 949,54 PLN / msc.**

82,53 PLN / m<sup>2</sup>



# Najważniejsze informacje

**Typ transakcji:** wynajem

**Typ nieruchomości:** Biuro

**Rynek:** wtórny

**Powierzchnia:** 1 062,00

**Czynsz:** 0.00

**Dostępne od:** 02.01.2023

**Piętro:** 34

**Przeznaczenie komercyjne:** Biuro

**Numer oferty:** WIL453535

## Opis

### WILSON'S NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Biuro o powierzchni 1062 m2 na 34. piętrze w biurowcu Warsaw Trade Tower przy ul. Chłodnej 51 w Warszawie.

#### Możliwy krótszy czas najmu.

##### METRAŻ:

Powierzchnia netto: 1062m<sup>2</sup>

Powierzchnia brutto: 1167 m<sup>2</sup>

##### OPŁATY:

Czynsz: 19,5 € / m2

Eksploatacja: 27,0 zł / m2

Opcjonalnie parking podziemny: 150 €

Opcjonalnie miejsce parkingowe: 90 €

##### DOSTĘPNOŚĆ:

+ I kwartał 2023

Jeśli interesuje Państwa inna powierzchnia w tym samym budynku - proszę dzwonić

-----

##### SPACE:

Netto office space: 1062 m2

Brutto office space: 1167 m2

**Short term lease possible.**

PRICE:

Office headline rent: 19,5 € / m2

Service charge: 27,0 zł / m2

Parking: 90-150 € per 1 parking space

AVAILABILITY:

+ Q1 2023

If you are looking for another space in that building, call me!

## Zdjęcia

