

Biuro na wynajem

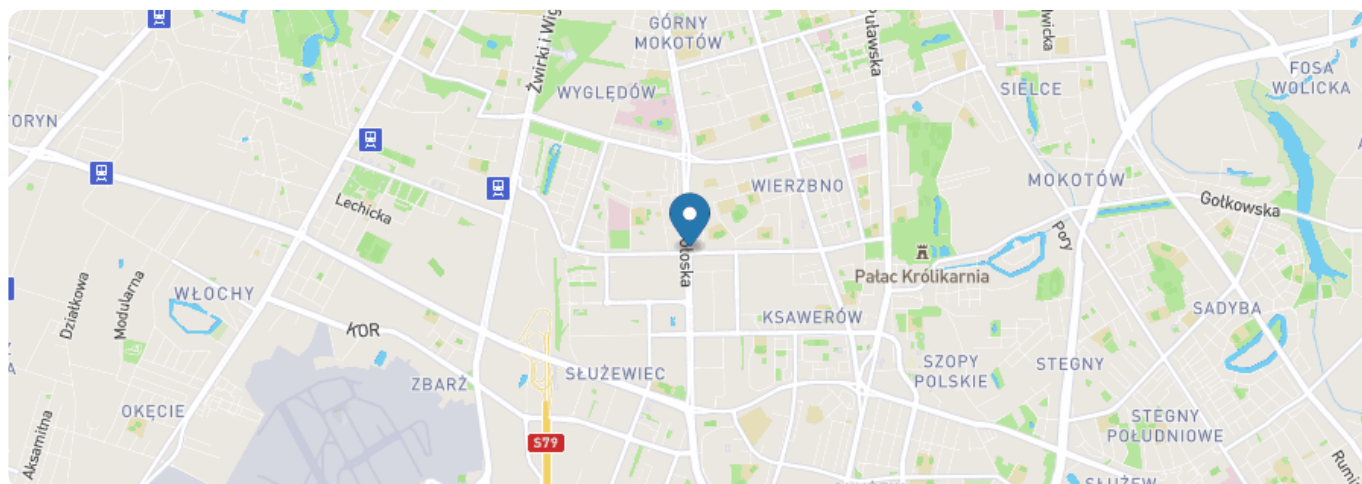
Atrakcyjne biuro na Mokotowie

101.20 m²

Warszawa

6 072,00 PLN / msc.

60,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Biuro

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 101,20

Liczba pokoi: 1

Liczba toalet: 2

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 06.01.2024

Piętro: 3

Przeznaczenie komercyjne: Biuro

Numer oferty: WIL369035

Opis

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Polecamy do wynajęcia kameralne biuro o powierzchni 101,20 m2 znajdujące się w biurowcu klasy B+ w biznesowej części Mokotowa, w sąsiedztwie Galerii Mokotów.

Moduł biurowy na drugim piętrze do dowolnej aranżacji według potrzeb Najemcy, **niemniej jednak istniejąca aranżacja charakteryzuje się dobrym standardem wykończenia.**

Standard budynku:

- klimatyzacja
- wykładzina
- podwieszane sufity
- okablowanie elektryczne
- okablowanie telefoniczne
- łącza światłowodowe
- czujniki dymu i i ciepła
- kontrola dostępu
- ochrona
- monitoring
- recepcja

Biurowiec znajduje się w doskonałym punkcie miasta z dostępem do głównych arterii komunikacyjnych. W pobliżu liczne linie tramwajowe i autobusowe oraz stacja PKP Służewiec. Dobry dojazd do stacji Metro Służew.

Koszty całkowite:

Stawka wyjściowa: 60 zł/m²

koszty eksploatacyjne: 25 zł/m²

Współczynnik powierzchni wspólnej: 10%

Parking podziemny: 450 zł/msc

Parking naziemny: 170 zł/msc

Opiekun oferty

Damian Jakubowiak

Telefon: 535 672 229

E-mail: damian.jakubowiak@wilsons.pl

Zdjęcia





ZEPTER BUSINESS CENTER PIĘTRO 3

