

Biuro na wynajem

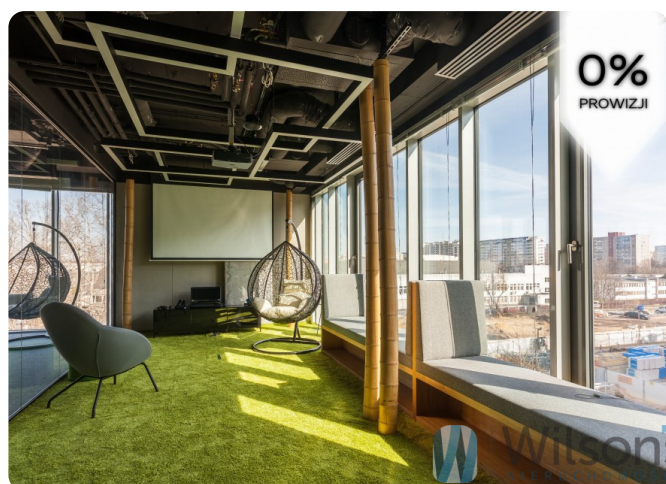
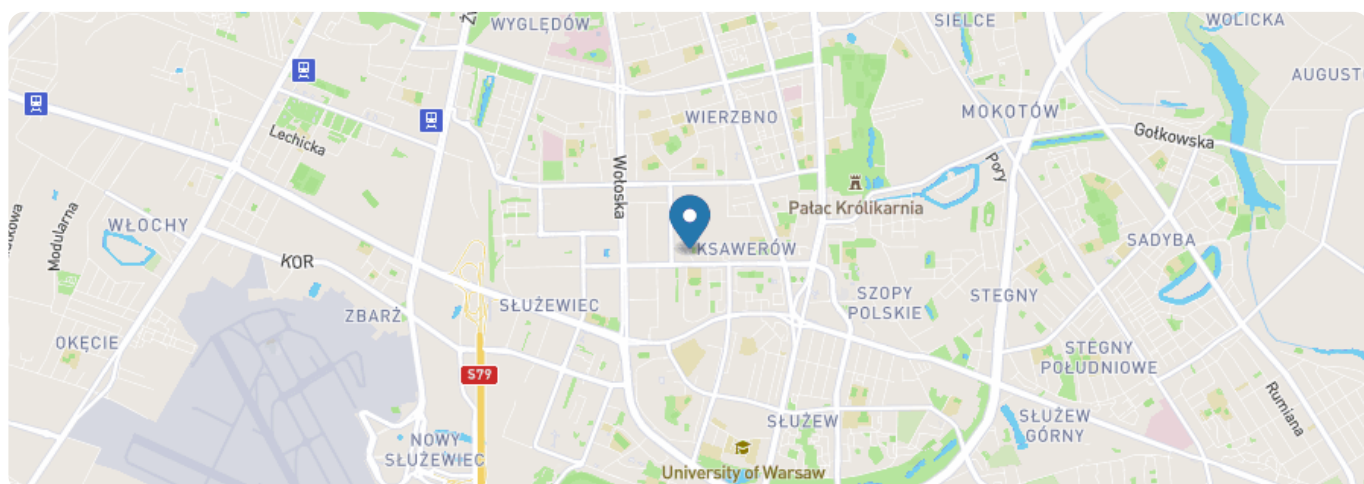
Atrakcyjna powierzchnia biurowa Mokotów, metro

188.00 m²

Warszawa

20 008,00 PLN / msc.

106,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Biuro

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 188,00

Czynsz: 3750.00

Dostępne od: 24.03.2023

Piętro: 3

Przeznaczenie komercyjne: Biuro

Numer oferty: WIL275905

Opis

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Atrakcyjne biuro w nowoczesnym biurowcu klasy A z 2017 roku.

Budynek kameralny, dookoła zieleni i nowoczesna zabudowa

188 mkw netto, 215 mkw brutto.

Lokalizacja: Mokotów, blisko Wołoskiej, ale to jeszcze nie "Mordor".

Ok. 10 minut spacerem do metra Wilanowska, tramwaje i autobusy bliżej.

Biuro jest wykończone i gotowe do wejścia.

Moduł biurowy na 3 piętrze, obecny space plan - układ mieszany.

Biuro do wejścia od zaraz.

Standard budynku:

- klimatyzacja
- wykładzina
- podnoszone podłogi
- podwieszane sufity
- okablowanie elektryczne
- okablowanie telefoniczne
- łącza światłowodowe
- czujniki dymu i ciepła
- kontrola dostępu
- ochrona

-monitoring

Koszty:

Stawka wyjściowa: 14,30 €/m²

koszty eksploatacyjne: 31 zł/m²

Razem ok. 20 008 (1€ = 4,34 PLN)

parking podziemny: 100 € /msc

Opiekun oferty

Magda Borys

Telefon: [883330140](tel:883330140)

E-mail: magda.borys@wilsons.pl

Zdjęcia



